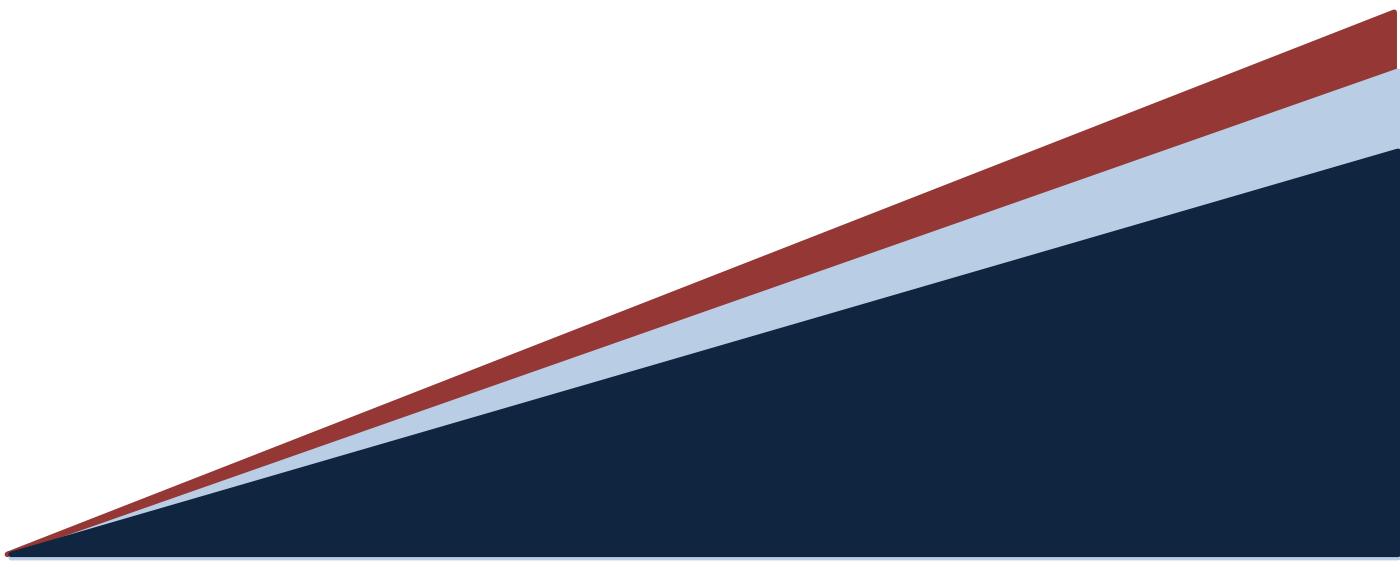


*Annual Report*  
**LAPORAN TAHUNAN**  
**2022**

---



## PT BPR KEDU ARTHASETIA

### VISI

Menjadi Lembaga keuangan yang terpercaya dan sustainable dengan melaksanakan fungsi intermediasi secara maksimal yang selalu berusaha memberikan nilai tambah kepada setiap stakeholder (masyarakat, pemilik, karyawan, dan pemerintah) berdasarkan prinsip *Prudential Banking* dan *Compliance*.

### MISI

1. Memberikan Dampak positif kehadiran BPR bagi masyarakat, nasabah, pemegang saham, manajemen dan karyawan.
2. Memberikan solusi keuangan bagi masyarakat dalam penghimpunan dan penyaluran dana yang memiliki nilai tambah dan keunggulan.
3. Melayani secara professional dengan dukungan SDM yang berintegritas dan kompeten secara konssten melatih dan mengedukasi nasabah dan masyarakat perihal keuangan.
4. Memajukan perekonomian di daerah Temanggung dan sekitarnya.

### MOTTO

Sahabat Setia Usaha Anda

## LAPORAN TAHUNAN (Annual Report) 2022 PT BPR KEDU ARTHASETIA

Jl. Raya Kedu No. 89 Kedu,  
Kabupaten Temanggung, Jawa tengah  
[www.arthasetia.co.id](http://www.arthasetia.co.id)

## IKHTISAR DATA PERUSAHAAN

DATA PERSEROAN	
Nama Perseroan	PT. BPR KEDU ARTHASETIA
Kepemilikan	6 (enam) orang Pemegang Saham
Dasar Hukum Pendirian	Akta No. 2 dibuat di hadapan Notaris
	Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH. MH Tanggal 4 April 1995
Tanggal Pendirian	4 Desember 1996
Modal Dasar	Rp7.000.000.000,00
Modal Setor	Rp4.200.000.000,00
Kantor Pusat	Jl. Raya Kedu No. 89 Kedu, Temanggung Jawa Tengah
	Telp : (62 293) 4902187
	Fax : (62 293) 4902186
	Email : <a href="mailto:keduarthasetia@gmail.com">keduarthasetia@gmail.com</a>
	Website : <a href="http://www.arthasetia.co.id">www.arthasetia.co.id</a>

PENGURUS	
Komisaris Utama	Andreas Santoso
Komisaris	Dra. Aristini Sriyatun
Direktur Utama	Puji Rochmiyati, S.E.
Direktur Yang Membawahkan Kepatuhan	Ika Wulandari, S.E.

PEJABAT EKSEKUTIF	
PE Manajemen Risiko & Kepatuhan	Tri Eli Hariyani
PE Audit Intern	-
Kabag Komersial	-
Kabag Operasional	-
Ka. Kas Temanggung	Aji Kurniawan
Ka. Kas Ngadirejo	-

## PROFIL PENGURUS DAN PEJABAT EKSEKUTIF

### PROFIL DEWAN KOMISARIS



**A SANTOSO**  
Komisaris Utama

Komisaris Utama PT BPR Kedu Arthasetia sejak 18 April 2016 dengan Nomor Surat Persetujuan Otoritas Jasa Keuangan Nomor S-75/KR.0311/2016 tanggal 11 Mei 2016. Lahir di Ambarawa pada tanggal 1 Mei 1950, saat ini bertempat tinggal di Kabupaten Temanggung Jalan Kartini Nomor 9 RT 003 RW 002 Kelurahan Kertosari, Kecamatan Temanggung. Kabupaten Temanggung. Pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3323030105500001. Seorang Wiraswasta, memiliki pengalaman dibidang perbankan dan telah dinyatakan lulus dalam mengikuti pendidikan Sertifikasi Komisaris pada bulan Mei 2016.

## PROFIL DEWAN KOMISARIS



**Dra. ARISTINI SRIYATUN**  
Komisaris

Komisaris PT BPR Kedu Arthasetia sejak 08 September 2022 dengan Keputusan RUPS Akta No 07. Lahir di Bantul pada tanggal 3 April 1959, saat ini bertempat tinggal di Bejen Dk Bejen 005/000 Kabupaten Bantul, D.I. Yogyakarta. Pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3402084304590005. Beliau memiliki pengalaman di bidang perbankan dan pernah menjabat sebagai Direktur Utama di PT BPR Bank Bantul dan telah dinyatakan lulus dalam mengikuti pendidikan Sertifikasi Komisaris pada bulan April 2018.

## PROFIL DIREKSI



**PUJI ROCHMIYATI, SE**  
Direktur Utama

Direktur Utama PT BPR Kedu Arthasetia sejak 18 April 2016. Lahir di Kabupaten Semarang, pada tanggal 21 Oktober 1971, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Perum Lima Sekawan No. A7 Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 001, Kelurahan Jampiroso, Kecamatan Temanggung, Kabupaten Temanggung.

Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 3322066110710001. Seorang Karyawan Swasta, memiliki pengalaman dibidang perbankan dan telah dinyatakan lulus dalam mengikuti pendidikan Sertifikasi Direktur pada tahun 2011.



**IKA WULANDARI, SE**  
Direktur Yang Membawahkan  
Fungsi Kepatuhan

Direktur Perseroan sekaligus Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan sejak 11 Desember 2017. Lahir di Semarang, pada tanggal 30 Juni 1980, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Lingk Kwaluhan Rukun Tetangga 006, Rukun Warga 004, Kelurahan Kertosari, Kecamatan Temanggung, Kabupaten Temanggung.

Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 3323037006800002. Seorang Karyawan Swasta, memiliki pengalaman dibidang perbankan dan telah dinyatakan lulus dalam mengikuti pendidikan Sertifikasi Direktur pada tahun 2011.

## PROFIL PEJABAT EKSEKUTIF



### TRI ELI HARIYANI

PE Manajemen Risiko & Kepatuhan

Lahir di Wonosobo, pada tanggal 05 Oktober 1995, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Dusun Deso RT 002 RW 003 Jetis Kec. Bandungan Kab. Semarang. Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 3323094510950003, bergabung di PT BPR Kedu Arthasetia sejak tahun 2019 selaku PE Manajemen Risiko dan Kepatuhan dan telah dinyatakan lulus dalam mengikuti pendidikan Sertifikasi PE Kepatuhan dan Manajemen Risiko tahun 2022.



### AJI KURNIAWAN

Kepala Kas Temanggung

Lahir di Temanggung, pada tanggal 23 Desember 1986, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Tidar Warung RT 002 RW 006 Tidar Selatan Magelang Selatan, Kota Magelang. Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 3323032312860001, dan bergabung di PT BPR Kedu Arthasetia sejak tahun 2022 selaku Kepala Kas Temanggung.

### 1. Sejarah Berdirinya Perusahaan

PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia didirikan di Kecamatan Kedu, Kabupaten Temanggung berdasarkan Akta Notaris No. 2 dihadapan Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH yang berkedudukan di Magelang tertanggal 04 April 1995. PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia telah memperoleh izin prinsip dari Menteri Keuangan No. Kep-453/KM.17/1996 tanggal 04 Desember 1996, serta telah diumumkan dalam lembar Berita Negara tertanggal 23 Juli 1996, No. 13 tambahan 3587. Perubahan Seluruh Anggaran Dasar dimuat dalam Akta No. 21 dihadapan Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH tertanggal 27 Maret 2008 yang telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-52084.AH.01.02 tahun 2008 dengan Surat Keputusan tertanggal 19 Agustus 2008 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal 14 Juli 2019 No. 56, tambahan no. 18429/2009.

### 2. Maksud dan Tujuan Perusahaan

Sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, maksud dan tujuan didirikannya PT. BPR Kedu Arthasetia adalah berusaha dalam bidang bank perkreditan rakyat, dengan melakukan kegiatan usaha sebagai berikut :

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan, dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu;
- b. Memberikan kredit bagi para pengusaha kecil dan/atau masyarakat pedesaan.
- c. Menyediakan pembiayaan dan penempatan dana secara konvensional, sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan oleh Bank Indonesia.
- d. Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia, Deposito berjangka, Sertifikat Deposito dan atau tabungan pada bank lain.

### 3. Permodalan dan Kepemilikan Saham

Berdasarkan Akta Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan SH, MH No.12 tanggal 6 September 2017 bahwa Modal ditempatkan dan disetor PT. BPR Kedu Arthasetia adalah sebesar Rp4.200.000.000,- (Empat miliar dua ratus juta rupiah) yang terbagi atas 42.000 lembar saham dimana masing-masing lembar tersebut bernilai nominal sebesar Rp100.000,- (Seratus ribu rupiah).

Penambahan Modal disetor tersebut telah mendapat persetujuan Otoritas Jasa Keuangan No. S-552/KR.0311/2017 tanggal 6 Oktober 2017. Adapun rincian Permodalan sebagai berikut :

- a. Modal Dasar : Rp. 7.000.000.000,-
- b. Modal Disetor : Rp. 4.200.000.000,-
- c. Modal Belum Setor : Rp. 2.800.000.000,-

Berdasarkan akta notaris No. 01 tanggal 13 April 2020 oleh Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH., NH Notaris di Kota Magelang dan telah dicatat dalam sistem administrasi badan hukum serta telah mendapat persetujuan dari Kementrian HUKUM dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU-0030694 tahun 2020 tertanggal 20 April 2020, susunan pemegang saham PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia sebagai berikut:

No.	Nama Pemilik	Jumlah lembar Saham	Nominal Saham	%
			(Rp)	
1	Andreas Santoso	21.000	2.100.000.000	50,00
2	MCh. Titik Riyanti	12.600	1.260.000.000	30,00
3	Elisabeth Intan Kurniasari	4.200	420.000.000	10,00
4	Yusuf Indarto	2.100	210.000.000	5,00
5	Puji Rochmiyati	1.050	105.000.000	2,50
6	Mardiana Diah Kusuma Dewi	1.050	105.000.000	2,50
<b>Jumlah</b>		<b>42.000</b>	<b>4.200.000.000</b>	<b>100,00</b>

#### 4. Tempat dan Kedudukan Perusahaan

PT BPR Kedu Arthasetia menjalankan seluruh aktivitas kegiatan operasional usahanya di Kantor Pusat yang berkedudukan di Jalan Raya Kedu Nomor 89 Kedu Kabupaten Temanggung, Jawa Tengah.

Dalam rangka memberikan pelayanan yang lebih cepat kepada masyarakat pada umumnya dan nasabah pada khususnya, PT BPR Kedu Arthasetia memiliki jaringan kantor sebagai berikut :

No.	Nama dan Alamat Kantor	Telepon / Fax / Email	Mulai Beroperasi
1	KANTOR PUSAT Jalan Raya Kedu Nomor 89 Kedu, Kab Temanggung	Telp. : (0293) 4902187 WA : 082314521155 Fax : (0293) 4902186 Email : keduarthasetia@gmail.com Website : www.arthasetia.com	04 Desember 1996
2	Kantor Cabang	-	-
3	KANTOR KAS NGADIREJO Jl. Raya Parakan-Ngadirejo Km. 1,5 Sindoro Asri, Medari Ngadirejo, Kab Temanggung	Telp. : 085100506172 Fax : -	11 September 2002
4	KANTOR KAS TEMANGGUNG Jl. Suyoto Nomor 6 Temanggung	Telp. : (0293) 491033 Fax : -	15 September 2003
5	Kas Keliling atau <i>Payment Point</i>	-	-
6	ATM	-	-

#### 5. Susunan Pengurus Perusahaan

Berdasarkan Akta No. 19 tanggal 27 April 2021 oleh notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH, Notaris di Magelang susunan pengurus PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia per 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

##### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : ANDREAS SANTOSO  
Komisaris : Dra. ARISTINI SRIYATUN

##### Anggota Direksi

Direktur Utama : PUJI ROCHMIYATI, SE  
Direktur yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan: IKA WULANDARI, SE

## **6. Personalia Perusahaan**

Jumlah pegawai termasuk Pengurus Perusahaan per 31 Desember 2022 adalah sebanyak 33 orang, dengan distribusi personalia perusahaan berdasarkan tingkat pendidikan yaitu SMP sebanyak 1 orang, SMA sebanyak 13 orang, D3 sebanyak 2 orang, S1 sebanyak 16 orang, dan S2 sebanyak 1 orang.

**1. Tinjauan Kinerja Keuangan**

Tinjauan Kinerja Keuangan yang diuraikan pada bab ini menyajikan pencapaian kinerja keuangan per 31 Desember 2022, meliputi pendapatan operasional dan non operasional, beban operasional dan non operasional, serta laba usaha sebelum dan sesudah pajak.

**a. Pendapatan**

**Pertumbuhan Pendapatan, 2022 - 2021**

(Rp.)

PENDAPATAN	2022	2021	Pertumbuhan	
	Nominal	Nominal	Mutasi	P%
Pendapatan Bunga Kontraktual	4.278.939.669	5.047.262.954	-768.323.285	-17,96
Pendapatan Provisi dan Komisi	356.548.362	418.291.781	-61.743.419	-17,32
Pendapatan Operasional Lainnya	558.223.681	485.054.442	73.169.239	13,11
Pendapatan Non Operasional	79.527.390	21.312.450	58.214.940	73,20

1) Pendapatan Bunga

Pendapatan bunga yang diakumulasikan oleh bank berasal dari penempatan dana pada Antar Bank Aktiva (ABA) dan pinjaman yang diberikan. Pendapatan bunga Antar Bank Aktiva secara rinci diterima dalam bentuk bunga tabungan, bunga deposito dan bunga giro.

Sampai 31 Desember 2022 pos pendapatan bunga terealisasi sebesar Rp. 4.278.939.669,- menurun sebesar 17,96% dibandingkan dengan periode 31 Desember 2021 yang sebesar Rp. 5.047.262.954,-.

2) Pendapatan Provisi dan Komisi

Pendapatan Provisi kredit per 31 Desember 2022 terealisasi Rp. 356.548.362,- mengalami penurunan sebesar 17,32% bila dibandingkan periode 31 Desember 2021 yang sebesar Rp. 418.291.781,-.

3) Pendapatan Operasional Lainnya

Pendapatan operasional lainnya yang berasal dari penerimaan pendapatan denda, penyesuaian atas kelebihan PPAP dan Pendapatan Pinjaman Hapus Buku , pada posisi 31 Desember 2022 tercapai Rp. 558.223.681,- atau naik sebesar 13,11% dibandingkan periode 31 Desember 2021 sebesar Rp. 485.054.442,-.

4) Pendapatan Non Operasional

Pendapatan Non Operasional per 31 Desember 2022 terealisasi Rp.79.527.390,- mengalami kenaikan sebesar 73,20 % dibandingkan periode 31 Desember 2021 sebesar Rp. 21.312.450,-.

**b. Beban**

**Pertumbuhan Beban, 2022 - 2021**

(Rp.)

BEBAN	2022	2021	Pertumbuhan	
	Nominal	Nominal	Mutasi	P%
Beban Bunga	1.840.113.012	2.028.422.010	-188.308.998	-10,23
Beban Penghapusan Aktiva Produktif	496.933.597	859.928.519	-362.994.922	-73,05
Beban Pemasaran	43.029.900	123.600.000	-80.570.100	-187,24
Beban Administrasi dan Umum	2.485.667.676	2.507.043.128	-21.375.452	-0,86
Beban Operasional Lainnya	46.801.049	32.009.528	14.791.521	31,61
Beban Non Operasional	12.356.000	29.870.200	-17.514.200	-141,75

1) **Beban Bunga**

Beban bunga yang meliputi bunga tabungan, deposito, pinjaman, dan lainnya per 31 Desember 2022 tercatat sebesar Rp. 1.840.113.012,- mengalami penurunan dari periode tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 2.028.422.010,-.

2) **Beban Penghapusan Aktiva Produktif**

Beban Penghapusan Aktiva Produktif per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp. 496.933.597,- mengalami penurunan sebesar 73,05% dari periode yang sama di tahun 2021 yang sebesar Rp. 859.928.519,-.

3) **Beban Pemasaran**

Beban Pemasaran tercatat per 31 Desember 2022 sebesar Rp. 43.029.900,- atau turun dari periode tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 123.600.000,-.

4) **Beban Administrasi dan Umum**

Beban Administrasi dan Umum per 31 Desember 2022 tercatat sebesar Rp2.485.667.676,- mengalami penurunan dari periode tahun sebelumnya yang sebesar Rp2.507.043.128,-.

5) **Beban Operasional Lainnya**

Beban Operasional Lainnya tercatat per 31 Desember 2022 sebesar Rp. 46.801.049,- mengalami kenaikan dari periode tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 32.009.528,-.

6) **Beban Non Operasional**

Beban Non Operasional per 31 Desember 2022 tercatat sebesar Rp. 12.356.000,- mengalami penurunan dari periode tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 29.870.200,-.

**Pertumbuhan Laba Usaha dan Pajak, 2022- 2021**

(Rp.)

URAIAN	2022	2021	Pertumbuhan	
	Nominal	Nominal	Mutasi	P%
Laba Sebelum Pajak	348.337.868	391.048.243	-42.710.375	-12,26
Taksiran Pajak	41.755.883	56.893.771	-15.137.888	-36,25
Laba Setelah Pajak	306.581.984	334.154.471	-27.572.487	-8,99

**c. Laba Sebelum Pajak**

Laba sebelum Pajak sebelum pajak per 31 Desember 2022 mengalami penurunan dari periode yang sama di tahun sebelumnya, yaitu dari sebesar Rp.391.048.243,- pada akhir 2021 menjadi sebesar Rp.348.337.868,-.

**d. Taksiran Pajak**

Taksiran pajak per 31 Desember 2022 mengalami penurunan dari sebesar Rp.56.893.771,- di akhir 2021 menjadisebesar Rp. 41.755.883,-.

**e. Laba Setelah Pajak**

Laba setelah Pajak pada tahun 2022 sebesar Rp. 306.581.984,- atau turun sebesar 8,99% dibanding tahun 2021 yang sebesar Rp. 334.154.471,-.

**2. Rasio-rasio Keuangan**

Perkembangan dan pertumbuhan sebuah perusahaan, juga diukur melalui rasio-rasio keuangan yang menggambarkan kemampuan manajemen mengelola usaha secara ekonomis, efektif dan efisien. Adapun rasio-rasio keuangan PT BPR Kedu Arthasetia per 31 Desember 2022 yang terdiri dari beberapa aspek meliputi Cash Ratio, LDR, BOPO, NPL nett, ROA, dan KPMM tergolong SEHAT sebagaimana disajikan sebagai berikut :

Rasio Tingkat Kesehatan Bank  
PT BPR Kedu Arthasetia  
Per 31 Desember 2022

Komponen Rasio	31 Desember 2022	31 Desember 2021	Variance
- C A R	44,02%	39,93%	4,09%
- PPAPWD	100,00%	100,00%	0,00%
- NPL Bruto	29,25%	26,86%	2,39%
- NPL Netto	20,86%	19,02%	1,84%
- K A P	15,99%	15,66%	0,33%
- B O P O	94,59%	93,72%	0,87%
- R O A	0,84%	0,95%	-0,11%
- C R	46,36%	40,29%	6,07%
- L D R	65,88%	78,06%	-12,18%

### 3. Pelanggaran & Pelampauan BMPK

Selama tahun 2022 realisasi pemberian kredit kepada pihak terkait dan pihak tidak terkait serta masyarakat umum **tidak terjadi pelanggaran** BMPK. Demikian juga penanaman dana dalam ABA pada bank terkait tidak melanggar ketentuan BMPK, hal ini sesuai dengan prinsip tata kelola BPR.

**1. Aktivitas Utama Perusahaan**

Sebagaimana disebutkan dalam Anggaran Dasar Perseroan perusahaan bahwa maksud dan tujuan didirikannya PT BPR Kedu Arthasetia adalah berusaha dalam usaha perbankan BPR dengan aktivitas kegiatan utama yakni; menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan; dan memberikan kredit bagi para pengusaha kecil dan/atau masyarakat pedesaan.

Dalam kaitan kegiatan usaha tersebut, PT BPR Kedu Arthasetia memiliki beberapa produk layanan perbankan sebaga berikut:

**1) Simpanan**

Produk layanan simpanan di PT BPR Kedu Arthasetia adalah: Deposito berjangka, Tabungan Umum, Tabungan Tahta, dan Tabungan Pasar.

**2) Kredit**

Produk layanan kredit di PT BPR Kedu Arthasetia adalah: Kredit Angsuran Bulanan Flatt, Kredit Angsuran Bulanan Annuitas, dan Kredit Musiman.

**2. Perkembangan Usaha**

Pencapaian kegiatan usaha PT BPR Kedu Arthasetia per 31 Desember 2022 baik dalam hal penghimpunan dana pihak ketiga (DPK) maupun penyaluran dana diuraikan berikut ini.

**a. Penghimpunan Dana**

Penghimpunan dana yang terdiri dari Tabungan, Deposito, Simpanan bank lain, dan Pinjaman yang diterima per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

**Pertumbuhan Penghimpunan Dana, 2022 - 2021**

(Rp.)

BEBAN	2022	2021	Pertumbuhan	
	Nominal	Nominal	Mutasi	P%
Tabungan	9.411.659.203	10.212.022.258	-800.363.055	-8,50
Deposito	19.039.800.000	17.474.800.000	1.565.000.000	8,22
Simpanan Dari Bank Lain	5.067.709.096	6.754.836.420	-1.687.127.324	-33,29
Pinjaman Yang Diterima	0	0	0	0,00

**A. Tabungan**

Total dana masyarakat yang berhasil dihimpun PT BPR Kedu Arthasetia melalui produk tabungan per 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp. 9.411.659.203,- menurun dari periode yang sama di tahun 2021 yang sebesar Rp10.212.022.258,- atau mengalami penurunan sebesar 8,50%.

**B. Deposito**

Penghimpunan dana dalam bentuk Deposito mengalami kenaikan sebesar 8,22 % yaitu dari Rp. 17.474.800.000,- per 31 Desember 2021 naik menjadi sebesar Rp. 19.039.800.000,- per 31 Desember 2022.

**C. Simpanan Dari Bank Lain**

Simpanan dari Bank lain per akhir 2022 tercatat sebesar Rp. 5.067.709.096,- atau turun sebesar 33,29% dibandingkan tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 6.754.836.420,-.

**D. Pinjaman yang Diterima**

Pinjaman yang Diterima per 31 Desember 2022 Nihil.

b. Penyaluran Dana

Pertumbuhan Penyaluran Dana, 2022 - 2021

(Rp.)

Uraian	2022	2021	Pertumbuhan	
	Nominal	Nominal	Mutasi	P%
Asset	41.294.757.680	42.090.681.324	-795.923.644	-1,93
Kredit Yang Diberikan	25.542.940.917	27.141.187.945	-1.598.247.028	-6,26
Agunan Yang Diambil Alih	0	0	0	0,00
Penempatan pada Bank Lain	16.910.828.087	15.942.799.476	968.028.611	5,72

1) Asset

Asset per 31 Desember 2022 tercatat sebesar Rp. 41.294.757.680,- mengalami penurunan sebesar 1,93% dibandingkan posisi 31 Desember 2021 sebesar Rp. 42.090.681.324,-.

2) Kredit Yang Diberikan

Total penyaluran dana dalam bentuk kredit yang diberikan per 31 Desember 2022 sebelum dikurangi provisi yang ditangguhkan dan penyisihan kerugian adalah sebesar Rp. 25.542.940.917,- mengalami penurunan dari periode tahun 2021 lalu yang sebesar Rp.27.141.187.945,- atau turun sebesar 6,26%.

3) Agunan Yang Diambil alih

Pencatatan Agunan yang diambil alih oleh Bank posisi 31 Desember 2022 nihil.

4) Antar Bank Aktiva

Dana yang ditempatkan pada bank lain sebagai Antar Bank Aktiva per 31 Desember 2022 sebesar Rp. 16.910.828.087,- mengalami peningkatan dari tahun sebelumnya yang sebesar Rp. 15.942.799.476,-, atau meningkat sebesar 5,72%.

Tingkat Kolektibilitas Pinjaman yang diberikan sebelum Penyisihan Kerugian Kredit yang diberikan adalah sebagai berikut:

Kolektibilitas	31 Des 2022		31 Des 20201	
	(Rp.)	%	(Rp.)	%
Lancar	15.557.859.112	60,91%	16.180.008.675	59,61%
Dalam Perhatian Khusus	2.512.973.017	9,84%	3.670.436.402	13,52%
Kurang Lancar	636.214.900	2,49%	324.193.555	1,19%
Diragukan	1.457.414.700	5,71%	1.534.373.500	5,65%
Macet	5.378.479.188	21,06%	5.432.175.813	20,01%
<b>Jumlah Non Lancar</b>	<b>7.472.108.788</b>		<b>7.290.742.868</b>	
<b>Jumlah Kredit Yang Diberikan</b>	<b>25.542.940.917</b>	<b>100,00%</b>	<b>27.141.187.945</b>	<b>100,00%</b>
<b>NPL (Bruto)</b>	<b>29,25%</b>		<b>26,86%</b>	

Penyebab Utama Kredit bermasalah di PT BPR Kedu Arthasetia dikarenakan penyelesaian kredit bermasalah tahun sebelumnya belum ada penyelesaian signifikan dikarenakan kondisi Pandemi Covid 19 di tahun 2020 dan di Kabupaten Temanggung sampai dengan awal tahun 2022 dan untuk musim tembakau masih kurang bagus sehingga berpengaruh terhadap perekonomian dan kesanggupan Debitur bermasalah dalam menyelesaikan kewajiban mereka di PT BPR Kedu Arthasetia. Disamping itu, Bank terus berusaha untuk melakukan penagihan secara intensif dan tindak lanjut ke arah Agunan serta melalui Jalur Hukum.

## 1. Strategi dan kebijakan Manajemen dalam mengelola dan mengembangkan PT. BPR Kedu Arthasetia Temanggung

Kebijakan Manajemen yang berkaitan dengan pengambilan keputusan yang bersifat operasional sudah dilakukan oleh direksi secara independen. Sedangkan Strategi dalam mengembangkan PT BPR Kedu Arthasetia, pimpinan berkomitmen untuk menangani permasalahan bank dan risiko yang dihadapi serta senantiasa melakukan langkah-langkah perbaikan. Rencana Bisnis Bank telah mencakup aspek kegiatan utama Bank dan dijadikan pedoman dalam pelaksanaannya.

Tanggung jawab manajemen adalah menjunjung tinggi nilai integritas dan menjalankan aktivitas bisnis berdasarkan etika bisnis. Manajemen PT BPR Kedu Arthasetia telah cukup menjunjung tinggi nilai integritas dan menjalankan aktivitas perbankan berdasarkan etika bisnis yang berlaku dan pihak manajemen telah mempunyai komitmen terhadap kompetensi yaitu adanya pelatihan ataupun pendidikan untuk karyawan dalam rangka pengembangan pengetahuan, ketrampilan dan pengalaman.

### Implementasi Manajemen Risiko

PT BPR Kedu Arthasetia selalu menerapkan prinsip kehati-hatian serta mengedepankan pendekatan manajemen risiko dalam semua kegiatan operasionalnya. Hal ini dimaksudkan untuk menghindari risiko yang dapat terjadi dan berakibat merugikan bank. Identifikasi dan pengendalian risiko tersebut diterapkan pada beberapa aspek, antara lain :

#### a. Risiko Kredit

Untuk mengurangi risiko terjadinya kredit macet telah ditempuh beberapa strategi dan kebijakan antara lain :

- Menjalin kerjasama dengan perusahaan asuransi untuk mengcover debitur penerima kredit.
- Melakukan analisa secara cermat dalam setiap pemberian kredit.
- Menggunakan Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) OJK untuk mengetahui karakter dan riwayat calon debitur.
- Melakukan pengikatan jaminan secara notarial, khususnya bagi kredit dengan jaminan tanah dan/atau bangunan.
- Melakukan monitoring kepada seluruh debitur.
- Menyempurnakan beberapa ketentuan dalam analisa kredit karyawan.

#### b. Risiko Operasional

Untuk meminimalisir terjadinya risiko operasional, telah diterapkan beberapa kebijakan antara lain :

- Menerapkan pembatasan transaksi di Teller secara berjenjang.
- Menerapkan pengendalian ganda pada setiap transaksi.
- Pengawasan intern yang lebih efektif.
- Mengadakan pelatihan untuk meningkatkan kompetensi pegawai.

#### c. Risiko Kepatuhan

Yaitu dengan selalu memprioritaskan pelaksanaan tindak lanjut atas hasil pemeriksaan Otoritas Jasa Keuangan, dan mengupayakan penerapan regulasi dan ketentuan baru sesegera mungkin.

#### d. Risiko Hukum

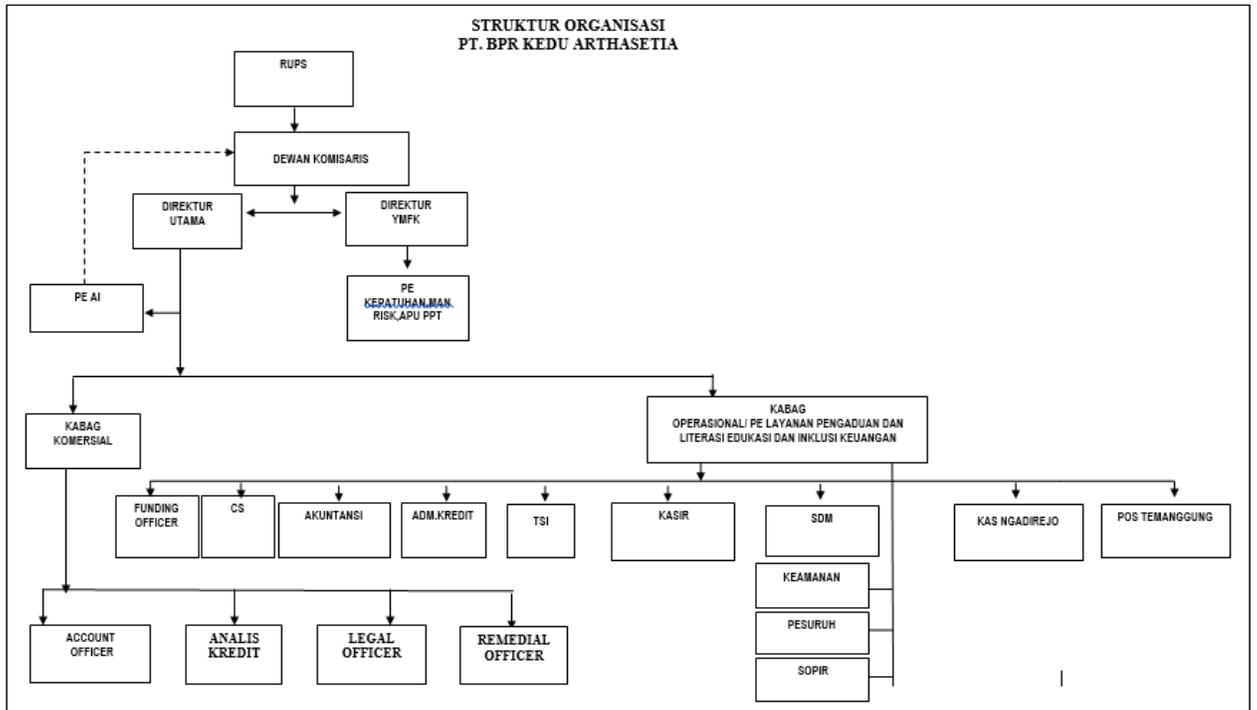
Beberapa kebijakan yang diterapkan untuk menghindari risiko hukum antara lain dengan melakukan pengikatan dalam bentuk Nota Kesepakatan/MoU/ Perjanjian Kerja pada setiap kerjasama dengan pihak ketiga.

#### e. Risiko Likuiditas

Melakukan pengendalian harian terhadap kebutuhan dana yang diperlukan baik untuk pelayanan kredit maupun menyediakan dana apabila penabung atau deposan melakukan penarikan, yaitu dengan menjaga dana yang ada minimal 5% dari dana pihak ketiga.

2. Laporan Manajemen yang menyajikan informasi mengenai pengelolaan BPR dalam rangka Tata Kelola yang baik

a. Struktur Organisasi



b. Kebijakan Pengembangan Perusahaan

Beberapa kebijakan pengembangan yang telah direalisasikan sepanjang tahun 2022 disajikan berikut ini.

1) Peningkatan kualitas kinerja perusahaan

Beberapa kebijakan yang telah dilakukan untuk selalu menjaga dan meningkatkan kualitas kinerja perusahaan antara lain:

- i. Menindaklanjuti hasil pemeriksaan dan penilaian Otoritas Jasa Keuangan.
- ii. Senantiasa melakukan evaluasi dan penyesuaian tingkat suku bunga kredit dan simpanan, baik terhadap ketentuan/regulasi yang berlaku maupun terhadap dinamika yang berkembang.
- iii. Senantiasa melakukan penyempurnaan terhadap keputusan Direksi, khususnya yang berkaitan dengan tata kerja organisasi dan ketentuan yang mengatur kegiatan operasional perusahaan.

2) Peningkatan Kualitas dan Daya Dukung SDM Perusahaan

Asset perusahaan yang paling berharga adalah Sumber Daya Manusianya, untuk itu untuk meningkatkan dan mengembangkan perusahaan perlu dilakukan pembinaan, pengembangan sumber daya yang ada, dan bila diperhatikan UU No. 10 tahun 1998 pasal 21 ayat 2 berupa persyaratan bagi anggota direksi minimal pendidikan Diploma III merupakan upaya – upaya dari pemerintah untuk mengembangkan Sumber daya manusia.

Adapun Pengembangan maupun Pelatihan Sumber Daya Manusia yang dilakukan selama Tahun 2022 adalah sebagai berikut :

**PELAKSANAAN SOSIALISASI DAN PELATIHAN  
PT. BPR KEDU ARTHASETIA TAHUN 2022**

NO	JENIS PELATIHAN	PENYELENGGARA/NARASUMBER	PESERTA	PELAKSANAAN
1	Pelatihan Fungsi Kepatuhan	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	Tri Eli H	14-03-2022
2	Sosialisasi Asuransi Jiwa dan Agunan	Sinarmas	Direksi, Legal, Admin Kredit, Akuntansi	11-03-2022
3	Pelatihan PJJ Sertifikasi PE Kepatuhan dan Manajemen Risiko	Certif –Perbarindo DPD Jateng	Tri Eli Hariyani	15-03-2022
4	Rakerda Perbarindo Jateng	Perbarindo Jateng	Puji Rochmiyati,SE	09-05-2022
4	Pelatihan APU PPT PT. BPR Kedu Arthasetia	DYMFK PT. BPR Kedu Arthasetia(Direksi )	Seluruh Karyawan PT. BPR Kedu Arthasetia	10-05-2022
5	Pelatihan Manajemen Risiko Level 3	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	Tri Eli Hariyani	25-05-2022
6	Pelatihan TOT Inkubasi dan Digitalisasi UMKM	Perbarindo	Puji Rochmiyati,SE, Asmy Indra A, Yerusalem	04-07-2022
7	Pelatihan AYDA	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	Hendro Tresno A	18-07-2022
8	Pelatihan PE Audit Internal	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	Jati Reza H	04-08-2022
9	Ujian Sertifikasi PE Kepatuhan dan Manajemen Risiko	Certif	Tri Eli Hariyani	08-08-2022
10	Pelatihan Software PINTECH	PINTECH	Puji Rochmiyati,SE, Asmy Indra H, Ch. Kunthi Tunjungsari	19-09-2022
11	Pelatihan Analisa Kredit	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	Jati Reza H, Styo Budi	19-09-2022
12	Pelatihan APU PPT dan Pencegahan, Deteksi dan Investigasi Fraud	H. Dwi Yono,SE.MM	Karyawan PT. BPR Kedu Arthasetia	15-10-2022
13	Pelatihan Profil Risiko dan Administrasi Kredit	CV.Meta Dinamika/ Lukas S Muliawan	CH. Kunthi Tunjungsari	31-10-2022
14	Musda Perbarindo	Perbarindfo	Puji Rochmiyati,SE	18-11-2022
14	Outbond Capacity Building dan Team	EO Laskar Alam	Karyawan PT. BPR Kedu Arthasetia	10-12-2022

**c. Strategi Teknologi Informasi**

Secara berkesinambungan BPR Kedu Arthasetia sedang terus menerus meningkatkan daya dukung infrastruktur Teknologi Informasi (TI) yang dimilikinya kearah digital banking. Strategi dan kebijakan pengembangan TI diorientasikan untuk memberikan layanan terbaik kepada para nasabahnya serta menjadikan TI sebagai pilar bagi tumbuh kembangnya perusahaan.

Untuk meningkatkan pelayanan kepada nasabah pihak PT.BPR Kedu Arthasetia telah menerapkan Sistem teknologi Informasi (Komputerisasi). PT. BPR Kedu Arthasetia bekerja sama dengan PT. Royalma atau Pintech Yogyakarta yang sudah berlangsung sejak tahun 2016 akhir.

#### **d. Perkembangan dan Target Pasar**

Target Pasar PT BPR Kedu Arthasetia berorientasi pada kepentingan masyarakat pedesaan, pengusaha kecil dan menengah. Kegiatan perekonomian di Kabupaten Temanggung mencakup berbagai sektor ekonomi dimana sektor perdagangan dan pertanian merupakan sektor yang paling dominan, dari sektor-sektor ekonomi yang ada dan dengan wilayah Kabupaten Temanggung yang meliputi 20 Kecamatan ini merupakan target ataupun sasaran utama PT BPR Kedu Arthasetia dalam perluasan serta perkembangan usaha PT. BPR Kedu Arthasetia.

#### **e. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor**

PT BPR Kedu Arthasetia berdomisili di Jalan Raya No. 89 Kedu Kabupaten Temanggung didirikan pada tanggal 4 April 1995, sesuai dengan akta Notaris No. 2, yang dibuat dihadapan Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, yang Anggaran Dasar telah mendapat pengesahan Menteri Kehakiman Republik Indonesia pada tanggal 23 Juli 1996, No. C2 -8122.HT.01.01.Th96 dan telah diumumkan dalam Berita Acara Republik Indonesia tertanggal 14 Nopember 1997, No.91,Tambahan No. 5388/1997 dan perubahan Anggaran Dasar yang terakhir telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan surat keputusan tertanggal 24 Agustus 2004 No. C-21410 HT.01.04.Th.2004 yang kemudian dirubah lagi dengan Akta tertanggal 06 April 2007. Perubahan Anggaran Dasar yang terakhir dengan Akta Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH tertanggal 03 Maret 2014 No. 01.

Seiring dengan kemajuan dan perkembangan dari PT BPR Kedu Arthasetia dan atas ijin Bank Indonesia pada tanggal 11 September 2002 resmi berdiri kantor pelayanan kas PT BPR Kedu Arthasetia yang pertama yang beralamat di Ruko Pasar Ngadirejo dan pada tanggal 1 Februari 2008 kantor pelayanan kas Ngadirejo pindah alamat ke Jl. Raya Ngadirejo No. 201 Ngadirejo Temanggung. Pindahan alamat Kantor Kas Ngadirejo yang semula beralamat di Jl. Raya Ngadirejo No. 201 Kecamatan Ngadirejo Kabupaten Temanggung ke Dusun Sindoro Asri RT.04 RW 07 Medari Kec. Ngadirejo Kabupaten Temanggung di karenakan masa sewa Kantor Kas yang lama telah habis. Pindahan alamat Kantor Kas ini telah di catat dalam administrasi pengawasan Bank Indonesia dengan No surat : 13/131/DKBU/IDAd/Sm tertanggal 28 Januari 2011. Untuk Kantor Kas Ngadirejo pada Bulan Maret 2016 telah memperpanjang sewa Kantor Kas selama 10 tahun dengan alamat yang sama di Dusun Sindoro Asri RT.04 RW.07 Medari Kec. Ngadirejo Kabupaten Temanggung.

PT. BPR Kedu Arthasetia kembali atas ijin Bank Indonesia pada tanggal 15 September 2003 membuka Kantor Pelayanan Kas yang kedua yang beralamat di Jl. Suyoto No 6 Temanggung. Pindahan Kantor Kas Temanggung dari Jl. Suyoto No 6 Kabupaten Temanggung ke Jl. Suyoto No. 4A Kabupaten Temanggung di karenakan Kantor kas pelayanan yang lama akan di renovasi sehingga pihak Bank menyewa Kantor kas baru di sebelah kantor kas yang direnovasi. Pelaksanaan pindahan alamat Kantor Kas ini telah di catat dalam administrasi pengawasan Bank Indonesia dengan Nomor 13/1042/DKBU/IDAd/Sm tertanggal 12 Juli 2011. Kemudian pada tanggal 1 Mei 2013 kembali Kantor Kas Temanggung pindah alamat dari Jl. Suyoto No.4A Temanggung ke Jl. Suyoto No. 6 Temanggung dan telah mendapat persetujuan dari Bank Indonesia dengan No Surat : 15/646/DKBU/IDAd/Sm tertanggal 17 April 2013.

#### **f. Jaringan Kerja Dan Mitra Usaha**

PT.BPR Kedu Arthasetia dalam menjalankan aktivitasnya terutama dalam penyaluran kreditnya bekerjasama atau bermitra kerja dengan Instansi-Instansi Pemerintah dan swasta yaitu penghimpunan dan dan penyaluran kredit kepada para Pegawai Negeri Sipil dan karyawan swasta.

**g. Kepemilikan oleh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Kepemilikan saham oleh anggota Direksi dan Dewan komisaris telah sesuai dengan ketentuan regulasi OJK.**

Kepemilikan PT BPR Kedu Arthasetia hingga Desember 2022 adalah milik perorangan yang mana ada beberapa sahamnya dimiliki oleh anggota Direksi dan Komisaris.

Berdasarkan akta Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH No. 12 tanggal 6 September 2017, Modal Dasar PT BPR Kedu Arthasetia adalah sebesar Rp7.000.000.000,- yang terbagi 70.000 lembar saham. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 60 % atau sejumlah 42.000 lembar saham dengan nominal seluruh Rp4.200.000.000,-. Penambahan Modal disetor tersebut telah mendapatkan persetujuan dan dicatat oleh Otoritas Jasa Keuangan No. S-552/KR.0311/2017.

Keterkaitan antar pemilik dan pengurus PT BPR Kedu Arthasetia antara lain :

- 1) Menunjuk Perjanjian Sewa Menyewa dengan Akta Notaris Nomor 12 tanggal 20 Desember 2021 dihadapan Anita Febe Holiana, SH. notaris Kabupaten Temanggung, pihak pemegang saham atas nama Elisabeth Intan Kurniasari telah menyewakan berupa sebuah bangunan tempat tinggal yang beralamat di Jalan Raya Kedu Nomor 89 Temanggung yang didirikan di atas sebidang tanah Hak Milik No. 905/Kedu dengan luas 379 m<sup>2</sup> yang terletak di desa Kedu Kecamatan Kedu Kabupaten Temanggung kepada PT. BPR Kedu Arthasetia yang digunakan sebagai Kantor Pusat PT. BPR Kedu Arthasetia, dimana perjanjian sewa menyewa dimulai pada tanggal 17 Januari 2022 dan berakhir pada tanggal 17 Januari 2027.
- 2) Sesuai dengan akta notaris No. 15 bulan Maret 2021 oleh Anita Febe Holiana, SH. notaris di Temanggung tentang perjanjian sewa tanah dan bangunan antara PT BPR Kedu Arthasetia (Nyonya Puji Rochmiyati SE selaku Direktur Utama) dengan para ahli waris dari Almarhum Maria Chatarina Titik Riyanti yang telah meninggal dunia pada tanggal 16 April 2020 berdasarkan kutipan akta kematian nomor 3323-KM-22042020-0006, dengan objek sewa sebuah bangunan dua lantai yang didirikan diatas sebidang tanah Hak Milik nomor 772/Kelurahan Kertosari dengan luas 142,5 m<sup>2</sup> yang terletak di Desa Kertosari Kabupaten Temanggung dengan jangka waktu 5 (tiga) tahun terhitung mulai tanggal 18 Maret 2021 sampai dengan 18 Maret 2026.
- 3) Komisaris Utama Sdr. Andreas Santoso adalah Pemegang Saham PT. BPR Kedu Arthasetia dengan kepemilikan saham sebesar 50% atau sebesar Rp2.100.000.000,- dan Direktur Utama Sdri. Puji Rochmiyati, SE adalah pemegang saham PT. BPR Kedu Arthasetia dengan kepemilikan saham sebesar 2,5% atau sebesar Rp105.000.000,-.

**h. Kebijakan pemberian gaji, tunjangan, dan fasilitas bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris termasuk bonus, tantem, dan fasilitas lainnya.**

- 1) Pemberian Gaji
  - Surat Keputusan Direksi Nomor 4/DIR/SDM/II/2020 tentang Struktur dan Skala Upah bagi karyawan PT BPR Kedu Arthasetia, mengatur pemberian gaji pada karyawan PT BPR Kedu Arthasetia.
  - Akta Notaris Nomor 32 tanggal 20 April 2016 mengatur pemberian gaji pada Dewan komisaris dan Direksi.
- 2) Pemberian bonus, tantiem dan fasilitas lainnya
  - Surat Keputusan Direksi Nomor 7/DIR/SDM/II/2020 mengatur tata cara Bank memberikan insentif atau bonus untuk setiap pencairan kredit setiap AO setiap bulannya.
  - Surat Keputusan Direksi Nomor 9/DIR/SDM/IX/2019 mengatur Uang makan dan Uang Transportasi kepada seluruh karyawan PT BPR Kedu Arthasetia.
  - Surat Keputusan Direksi Nomor 8/DIR/SDM/IV/2020 mengatur Tunjangan komunikasi kepada pihak-pihak/karyawan yang dipandang perlu untuk menunjang operasional Bank.
  - Surat Keputusan Direksi No.10/DIR/SDM/IV/2020 mengatur Fasilitas berupa kredit lunak dengan suku bunga special bagi para karyawan PT BPR Kedu Arthasetia.

Laporan Keuangan Tahunan PT BPR Kedu Arthasetia disajikan dan disusun berdasarkan pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Akuntan Publik oleh Akuntan Publik Drs. Henry Susanto, Akt., CPA., CA., CPI yang dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut untuk dan atas nama Kantor Akuntan Publik Drs. HENRY & SUGENG yang beralamat di Jalan Gajah Mada Nomor 22 Purwokinanti Pakualaman, Kota Yogyakarta.

Laporan keuangan tahunan terdiri dari :

1. Laporan Neraca
2. Laporan Laba Rugi
3. Laporan Perubahan Ekuitas
4. Laporan Arus Kas
5. Laporan Komitmen dan Kontinjensi

## 1. LAPORAN KEUANGAN NERACA

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT KEDU ARTHASETIA			
NERACA			
31 Desember 2022			
<i>(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)</i>			
	Catatan	2022	2021
<b>ASET</b>			
Kas	2c, 3.1	364,740,770	265,843,770
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	2d, 3.2	172,700,895	202,760,348
Penempatan Pada Bank Lain	2e, 3.3	16,910,828,087	15,942,799,476
PPAP Penempatan Pada Bank Lain	3.3	-	-
<b>Total</b>		<b>16,910,828,087</b>	<b>15,942,799,476</b>
<b>Kredit yang Diberikan</b>			
Provisi & Administrasi	3.4	(325,805,880)	(318,896,242)
Pendapatan Yang Ditangguhkan	3.4	(41,574,422)	-
PPAP Kredit Yang Diberikan	2g, 3.4	(2,147,051,675)	(2,136,411,708)
<b>Total</b>		<b>23,028,508,940</b>	<b>24,685,879,996</b>
<b>Aset Tetap dan Inventaris</b>			
Akumulasi Aset Tetap dan Inventaris	2i, 3.5	1,670,222,400	1,728,709,400
	3.5	(1,480,418,231)	(1,515,941,931)
<b>Total</b>		<b>189,804,169</b>	<b>212,767,469</b>
<b>Aset Tidak Berwujud</b>			
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	2j, 3.6	188,238,000	166,260,000
	3.6	(166,771,492)	(143,962,206)
<b>Total</b>		<b>21,466,508</b>	<b>22,297,794</b>
Aset Lain-lain	2k, 3.7	606,708,311	758,332,471
<b>Total Aset</b>		<b>41,294,757,680</b>	<b>42,090,681,324</b>
<i>Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan</i>			

<b>KEWAJIBAN</b>			
Kewajiban Segera	2l, 3.8	81,427,279	55,794,091
Utang Bunga	2m, 3.9	59,467,728	64,558,987
Utang Pajak	2n, 3.10	21,755,883	1,893,771
<b>Simpanan</b>	2o, 3.11		
Tabungan		9,411,659,203	10,212,022,258
Deposito Berjangka		19,039,800,000	17,474,800,000
Simpanan Dari Bank Lain	2p, 3.13	5,067,709,096	6,754,836,420
Kewajiban Imbalan Kerja	2r, 3.13	230,623,182	104,961,189
Kewajiban Lain-lain	2s, 3.14	159,261,934	171,188,747
<b>Total Kewajiban</b>		<b>34,071,704,305</b>	<b>34,840,055,463</b>
<b>EKUITAS</b>	2t, 3.15		
Modal Dasar		7,000,000,000	7,000,000,000
Modal Yang Belum Disetor		(2,800,000,000)	(2,800,000,000)
Modal Disetor		4,200,000,000	4,200,000,000
<b>Saldo Laba</b>	2u, 3.15		
Cadangan Umum		420,000,000	315,345,006
Cadangan Tujuan		420,000,000	275,913,606
Saldo Laba Belum Ditentukan Tujuannya			
Laba Rugi Tahun Lalu		1,876,471,390	2,125,212,777
Laba Tahun Berjalan		306,581,984	334,154,471
Total Ekuitas		7,223,053,374	7,250,625,860
<b>Total Kewajiban &amp; Ekuitas</b>		<b>41,294,757,680</b>	<b>42,090,681,324</b>
<b>Temanggung, 07 Februari 2023</b>			
Disetujui			
Ika Wulandari, SE. Direktur		Puji Rochmiyati, SE. Direktur Utama	
<i>Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan Bagian yang Tidak Terpisah dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan</i>			

## 2. LAPORAN LABA RUGI

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT KEDU ARTHASETIA			
LAPORAN LABA RUGI			
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2022			
<i>(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)</i>			
	Catatan	2022	2021
<b>PENDAPATAN OPERASIONAL</b>			
Pendapatan Bunga			
Bunga kontraktual	2v, 3.16	4,278,939,669	5,047,262,954
Provisi dan Administrasi		356,548,362	418,291,781
Total		4,635,488,031	5,465,554,735
Beban Bunga	3.18	(1,840,113,012)	(2,028,422,010)
Pendapatan Bunga Neto		2,795,375,019	3,437,132,725
Pendapatan Operasional Lainnya	3.17	558,223,681	485,054,442
<b>Total Pendapatan Operasional</b>		<b>3,353,598,700</b>	<b>3,922,187,167</b>
<b>Beban Operasional</b>			
Beban Penyisihan Kerugian/Penyusutan	2w		
Penempatan Pada Bank Lain		-	17,576,760
Kredit Yang Diberikan		496,933,597	842,351,759
Beban Pemasaran	3.20	43,029,900	123,600,000
Beban Administrasi dan Umum	3.21	2,485,667,676	2,507,043,128
Beban Operasional Lainnya	3.22	46,801,049	32,009,528
<b>Total Beban Operasional</b>		<b>3,072,432,222</b>	<b>3,522,581,175</b>
<b>Laba Rugi Operasional</b>		<b>281,166,478</b>	<b>399,605,993</b>
Pendapatan (Beban) Non Operasional			
Pendapatan Non Operasional	2x,3.23	79,527,390	21,312,450
Beban Non operasional	2y,3.23	(12,356,000)	(29,870,200)
Total Pendapatan (Beban) Non Operasional		67,171,390	(8,557,750)
<b>Laba Rugi Sebelum Pajak</b>		<b>348,337,868</b>	<b>391,048,243</b>
Taksiran Pajak Penghasilan	2z,3.24	41,755,883	56,893,771
<b>Laba Rugi Setelah Pajak</b>		<b>306,581,984</b>	<b>334,154,471</b>
Temanggung, 07 Februari 2023			
<b>Disetujui</b>			
Ika Wulandari, SE. Direktur		Puji Rochmiyati, SE. Direktur Utama	
<i>Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan</i>			

### 3. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT KEDU ARTHASETIA					
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS					
Untuk Tahun berakhir pada 31 Desember 2022					
<i>(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)</i>					
Keterangan	Modal Disetor	Saldo Laba			Total
		Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum ditentukan tujuannya	
Saldo 31 Desember 2020	4,200,000,000	315,345,006	275,913,606	2,125,212,778	6,916,471,390
	-	-	-	-	-
Selisih Pembulatan				(1)	(1)
Laba (Rugi) Tahun berjalan	-	-	-	334,154,471	334,154,471
Saldo 31 Desember 2021	4,200,000,000	315,345,006	275,913,606	2,459,367,248	7,250,625,860
Selisih Pembulatan	-	-	-	1	1
Pembagian Dividen Tahun 2021	-	-	-	(334,154,471)	(334,154,471)
Tambahan Cadangan Umum	-	104,654,994	-	(104,654,994)	-
Tambahan Cadangan Tujuan	-	-	144,086,394	(144,086,394)	-
Laba (Rugi) Tahun berjalan	-	-	-	306,581,984	306,581,984
Saldo 31 Desember 2022	4,200,000,000	420,000,000	420,000,000	2,183,053,374	7,223,053,374
<p><i>Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan</i></p>					

#### 4. LAPORAN ARUS KAS

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT KEDU ARTHASETIA		
LAPORAN ARUS KAS		
Untuk Tahun berakhir pada 31 Desember 2022		
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		
	2022	2021
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Operasi</b>		
<b>Laba/Rugi Neto</b>	<b>306,581,984</b>	<b>334,154,471</b>
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:		-
Penyusutan Aset Tetap	(35,523,700)	80,365,772
Penyisihan Kerugian untuk:		-
Penempatan Pada Bank Lain	-	(34,573,686)
Kredit	10,639,968	766,499,470
Amortisasi		-
Aset Tidak Berwujud	22,809,286	14,795,566
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi		-
Penempatan Pada Bank Lain	(968,028,611)	(2,351,433,274)
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	30,059,453	42,839,475
Kredit Yang Diberikan	1,598,247,028	598,890,867
Provisi & Administrasi	6,909,638	318,896,242
Pendapatan Yang Ditangguhkan	41,574,422	
Aset Tidak Berwujud	-	(23,760,000)
Aset Lain-lain	151,624,160	(592,818,240)
Kewajiban Segera	25,633,188	10,131,365
Utang Bunga	(5,091,259)	(13,065,892)
Utang Pajak	19,862,112	(38,833,883)
Simpanan		-
Tabungan	(800,363,055)	(431,749,206)
Deposito Berjangka	1,565,000,000	(535,500,000)
Simpanan Dari Bank Lain	(1,687,127,324)	1,729,615,231
Kewajiban Imbalan Kerja	125,661,993	(11,977,576)
Kewajiban Lain - lain	(11,926,813)	86,461,199
<b>Arus kas Neto Dari Aktivitas Operasi</b>	<b>396,542,470</b>	<b>(51,062,099)</b>
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Investasi</b>		
Pembelian Aset Tetap	58,487,000	(16,937,800)
Pembelian Aset Tidak Berwujud	(21,978,000)	-
<b>Arus Kas Neto Dari Aktivitas Investasi</b>	<b>36,509,000</b>	<b>(16,937,800)</b>
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan</b>		
Selisih Pembulatan	1	(1)
Pembagian Dividen	(334,154,471)	-
<b>Arus Kas Neto Dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b>(334,154,470)</b>	<b>(1)</b>
Kenaikan (Penurunan) Arus Kas	98,897,000	(67,999,900)
<b>Kas dan Setara kas Awal Periode</b>	<b>265,843,770</b>	<b>333,843,670</b>
<b>Kas dan Setara Kas Akhir Periode</b>	<b>364,740,770</b>	<b>265,843,770</b>
<i>Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan</i>		

5. LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI

PT BANK PERKREDITAN RAKYAT KEDU ARTHASETIA  
LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI  
Periode 31 Desember 2022  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>KOMITMEN:</b>		
- Fasilitas pinjaman yang diterima dan belum ditarik	-	-
- Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
<b>Jumlah Komitmen</b>	-	-
<b>KONTIJENSI:</b>		
- Pendapatan bunga dalam penyelesaian		
a. Bunga kredit yang diberikan	1.255.406.974	1.292.779.337
b. Bunga Lainnya	-	-
- Aktiva produktif yang dihapusbukukan	1.509.624.851	1.262.409.951
- Bunga Atas Kredit Yang Dihapusbukukan	547.877.667	280.165.567
- Lain-lain yang bersifat administratif	-	-
<b>Jumlah Komitmen dan Kontinjensi</b>	<b>3.312.909.492</b>	<b>2.835.354.855</b>

*Catatan atas Laporan Keuangan yang Merupakan  
Bagian yang Tidak Terpisah dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan*

## 6. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

### a. Pendirian Perusahaan

PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia didirikan di Kecamatan Kedu, Kabupaten Temanggung berdasarkan Akta Notaris No. 2 dihadapat Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH yang berkedudukan di Magelang tertanggal 04 April 1995. PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia telah memperoleh izin prinsip dari Menteri Keuangan No. Kep-453/KM.17/1996 tanggal 04 Desember 1996, serta telah diumumkan dalam lembar Berita Negara tertanggal 23 Juli 1996, No. 13 tambahan 3587. Perubahan Seluruh Anggaran Dasar dimuat dalam Akta No. 21 dihadapat Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH tertanggal 27 Maret 2008 yang telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum San Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-52084.AH.01.02 tahun 2008 dengan Surat Keputusan tertanggal 19 Agustus 2008 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal 14 Juli 2019 No. 56, tambahan no. 18429/2009.

### b. Tempat Kedudukan

PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia berkedudukan di Jalan Raya Kedu Nomor 89 kecamatan kedu, Kabupaten Temanggung, Jawa Tengah.

### c. Perizinan Usaha

Dalam pelaksanaan operasi usahanya, PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia memiliki perizinan sebagai berikut:

- Nomor Induk Berusaha Nomor 0803220028439 yang dikeluarkan oleh Pemerintah Republik Indonesia Perizinan Berusaha Berbasis Risiko tertanggal 08 Maret 2022 dan NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan social Kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan ( WLKP).
- Nomor Pokok Wajib Pajak dengan No: 01.606.539.3-524 yang dikeluarkan oleh Kantor Pelayanan Pajak Magelang.
- Surat Bank Indonesia nomor 9/600/DBPR/IDABPR/Sm tertanggal 13 April 2007 tentang Pindah Alamat Kantor Pusat PT. BPR Kedu Arthasetia.
- Surat Bank Indonesia nomor 13/1984/DKBU/IDAAd/Sm tertanggal 11 Februari 2011 tentang Pindahan Alamat Kantor Kas Ngadirejo.
- Surat Bank Indonesia nomor 15/646/DKBU/IDAAd/Sm tertanggal 17 April 2013 tentang Pindahan Alamat Kantor Kas Temanggung.

### d. Maksud dan Tujuan

Menyelenggarakan usaha dalam bidang perbankan yaitu Bank Perkreditan Rakyat dan melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan, dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu.
- b. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan atau masyarakat perdesaan.
- c. Menyediakan pembiayaan dan penempatan dana secara konvensional, sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan oleh Bank Indonesia.
- d. Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia, Deposito Berjangka, Sertifikat Deposito dan atau tabungan pada bank lain.

**e. Susunan Pengurus**

Berdasarkan Akta No. 19 tanggal 27 April 2021 oleh notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH, MH, Notaris di Magelang susunan pengurus PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

Komisaris Utama : ANDREAS SANTOSO  
Komisaris : Dra. ARISTINI SRIYATUN  
Direktur Utama : PUJI ROCHMIYATI, SE  
Direktur yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan: IKA WULANDARI, SE

Sampai tanggal 31 Desember 2022, PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia memiliki karyawan berjumlah 33 orang sudah termasuk direksi, karyawan kontrak dan status percobaan.

**f. Permodalan**

Berdasarkan akta notaris No. 01 tanggal 13 April 2020 oleh Notaris Hiasinta Yanti Susanti Tan, SH., NH Notaris di Kota Magelang dan telah dicatat dalam sistem administrasi badan hukum serta telah mendapat persetujuan dari Kementrian HUKum dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU-0030694 tahun 2020 tertanggal 20 April 2020, susunan pemegang saham PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia sebagai berikut:

No	Nama Pemilik	Jumlah	Nominal	%
1.	Andreas Santoso	21.000	2.100.000.000	50,00%
2.	Yohanes Ganjar Wicaksana	12.600	1.260.000.000	30,00%
3.	Elisabeth Intan Kurniasari	4.200	420.000.000	10,00%
4.	Yusuf Indharto	2.100	210.000.000	5,00%
5.	Puji Rochmiyati	1.050	105.000.000	2,50%
6.	Mardiana Diah Kusuma Dewi	1.050	105.000.000	2,50%
	<b>Jumlah</b>	<b>42.000</b>	<b>4.200.000.000</b>	<b>100%</b>

**g. Informasi Penting Lainnya**

Tidak ada Informasi Penting Lainnya.

Laporan Keuangan PT BPR Kedu Arthasetia telah di audit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Henry & Sugeng Yogyakarta. Laporan Keuangan telah disusun oleh Manajemen PT BPR Kedu Arthasetia sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Suatu Audit melibatkan Pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, Auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

### **Opini Wajar**

Menurut opini dari Auditor Kantor Akuntan Publik Drs. Henry & Sugeng, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT. BPR KEDU ARTHASETIA tanggal 31 Desember 2022, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik dan PA BPR di Indonesia.

## 1. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

### a. Pernyataan Kepatuhan Penyusunan Laporan Keuangan

Direksi PT BPR Kedu Arthasetia menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2022 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding untuk tahun 2021 disajikan telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

### b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun berdasarkan asumsi dasar :

- Dasar akrual (*accrual basis*) , kecuali tagihan bunga atas aset produktif yang digolongkan sebagai non performing dicatat atas dasar kas basis.
- Biaya historis (*historical cost*) , kecuali aset tetap tertentu yang dinilai kembali berdasarkan peraturan pemerintah, penyertaan saham tertentu yang dicatat berdasarkan metode ekuitas dan surat-surat berharga tertentu yang dinilai berdasarkan nilai pasar serta aset yang menurut standar akuntansi harus dilakukan penilaian uang.

Laporan arus kas disusun berdasarkan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam kegiatan operasi, investasi, dan pendanaan dengan menggunakan metode tidak langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah.

Sesuai dengan Akta pendirian Tahun Buku PT BPR Kedu Arthasetia adalah 1 Januari sampai dengan 31 Desember.

### c. Kebijakan Akuntansi

#### 1) Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

Dalam pengertian kas termasuk kas besar, kas kecil, kas dalam mesin Anjungan Tunai Mandiri dan kas dalam perjalanan.

Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins/notes*) dan mata uang emas.

#### 2) Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Merupakan pendapatan bunga BPR dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) serta penempatan pada bank lain yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya (*accrual basis*). Pendapatan bunga atas kredit yang diklasifikasikan sebagai non lancar (*Non Performing*) tidak diakui dalam akun sampai saat diterimanya pembayaran. Bunga atas kredit "Non Performing" di masukkan dalam rekening administrasi.

Penempatan pada bank lain untuk bank konvensional giro, tabungan, dan deposito diakui secara *accrual*, sedangkan penempatan pada Bank syariah giro (wadiah), tabungan (mudharabah) diakui secara kas deposito dan deposito diakui secara *accrual*.

### 3) Penempatan pada Bank Lain

Penempatan pada Bank Lain terdiri dari : giro pada bank umum, tabungan pada bank lain, deposito pada bank lain dan sertifikat deposito pada bank umum. Penempatan dana pada bank lain disajikan sebesar nilai nominal penyeteroran atau nilai yang diperjanjikan sesuai jenis penempatan. Pendapatan bunga diakui secara akrual sebesar jumlah yang menjadi hak BPR. Amortisasi diskonto dilakukan secara garis lurus dan diakui sebagai Pendapatan Bunga.

Penyisihan Penghapusan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas dana yang ditempatkan pada bank lain disajikan sebagai pengurang (*offsetting account*) dari penempatan dana pada bank lain tersebut (jika ada penurunan nilai atau kemungkinan kerugian).

### 4) Kredit Yang Diberikan

BPR mengakui kewajiban komitmen fasilitas kredit yang diberikan kepada kreditur sebesar plafond kredit yang diperjanjikan atau dapat ditarik sesuai jadwal penarikan / penggunaan kredit yang disepakati BPR dengan debitur. Nilai buku awal kredit yang diberikan diakui sebesar pokok kredit dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang ditanggung BPR. Provisi diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi diakui sebagai penambah Pendapatan Bunga.

Biaya transaksi dalam rangka pemberian kredit diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai pengurang Pendapatan Bunga. Amortisasi Provisi dan Biaya Transaksi dilakukan tanpa memperhatikan apakah kredit itu termasuk performing atau non performing.

### 5) Penyisihan Kerugian dan Penghentian Pengakuan

Kredit :

Penyisihan Kerugian Kredit dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam kredit.

Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif dihitung dari jumlah prosentase tertentu dengan mempertimbangkan nilai agunan dengan perhitungan sebagai berikut:

- a) 0,5% dari aset produktif dengan kualitas lancar
- b) 0,5% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi nilai agunan yang berlaku sejak tanggal 1 Desember 2019 sampai dengan tanggal 30 November 2020.
- c) 1% (satu persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2020 sampai dengan tanggal 30 November 2021.
- d) 3% (tiga persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2021
- e) 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan.
- f) 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi nilai agunan.
- g) 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi nilai agunan.

Peraturan yang mengatur penyisihan kerugian aset produktif serta estimasi kerugian komitmen dan kontijensi tersebut adalah Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 33/POJK.03/2018 Tentang Kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat.

Penghapusbukuan Kredit (Hapus Buku) adalah tindakan administratif BPR untuk menghapus buku kredit macet dari neraca sebesar kewajiban debitur tanpa menghapus hak tagih BPR kepada debitur.

Penghapusan Hak Tagih Kredit (Hapus Tagih) adalah tindakan BPR menghapus kewajiban debitur yang tidak dapat diselesaikan

Penempatan pada bank lain :

Penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas tabungan atau deposito tersebut disajikan sebagai pengurang (offsetting account) dari tabungan atau deposito tersebut (jika ada penurunan nilai atau kemungkinan kerugian).

#### **6) Agunan Yang Diambil Alih**

Agunan Yang Diambil Alih adalah aset yang diperoleh BPR, baik melalui pelelangan maupun diluar pelelangan berdasarkan penyerahan sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR.

#### **7) Aset Tetap dan Inventaris**

Aset tetap dan inventaris adalah aset berwujud yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif, dan diharapkan akan digunakan lebih dari satu tahun. Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan (*cost*) dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung berdasarkan metode garis lurus (*straight-line method*) sesuai dengan taksiran masa manfaat ekonomisnya.

Pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan sebagai biaya pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Sedangkan pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan (kapitalisasi).

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba/rugi yang terjadi dibukukan sebagai pendapatan atau biaya pada periode bersangkutan.

#### **8) Aset Tidak berwujud**

Aset tidak berwujud adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik. Aset tidak berwujud disajikan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan rugi penurunan nilai (jika ada).

#### **9) Aset Lain-lain**

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Aset lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka wajib disajikan tersendiri dalam neraca, meliputi rincian aset lain-lain dan kebijakan akuntansi yang melekat pada akun aset lain-lain.

#### **10) Kewajiban Segera**

Kewajiban segera berasal dari aktivitas pendukung kegiatan operasional BPR baik terhadap masyarakat maupun terhadap bank lain. Pengakuan terhadap kewajiban segera adalah pada saat kewajiban telah jatuh tempo atau kewajiban menjadi segera dapat ditagih oleh pemiliknya, baik dengan perintah dari pemberi amanat maupun tidak. Kewajiban Segera disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

#### **11) Utang Bunga**

Utang bunga adalah utang bunga yang timbul dari transaksi lainnya, seperti sewa pembiayaan, pinjaman yang diterima, pinjaman subordinasi, modal pinjaman dll.

Utang Bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun yang telah jatuh tempo.

**12) Utang Pajak**

Utang pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka. Utang Pajak disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

Penyajian Utang Pajak sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

**13) Simpanan**

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Dalam kegiatan pengumpulan dana masyarakat, BPR menjual produk simpanannya kepada nasabah berupa tabungan dan deposito atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu.

**14) Simpanan Dari Bank Lain**

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito. Simpanan dari bank lain tidak termasuk pinjaman dari bank lain yang akan dicatat pada pos Pinjaman Diterima.

**15) Pinjaman Diterima**

Pinjaman Diterima adalah dana yang diterima dari bank umum dan BPR lain, Bank Indonesia atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman. Dan disajikan sebesar saldo pinjaman yang belum dilunasi dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi.

**16) Kewajiban Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerjaan pos tersendiri. Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerja.

**17) Kewajiban Lain–lain**

Kewajiban lain–lain diakui sebesar jumlah yang harus diselesaikan. Kewajiban lain–lain antara lain dana yang diterima BPR dari pihak ketiga bukan bank dalam rangka penerusan kredit tetapi belum disalurkan kepada nasabah

**18) Modal**

Pada BPR berbentuk Perseroan Terbatas, modal disetor merupakan bagian dari modal ditempatkan yang telah disetor penuh oleh pemegang saham. Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non–kas. Pengeluaran saham dicatat sebesar nilai nominal yang bersangkutan. Apabila jumlah yang diterima lebih besar daripada nilai nominalnya, maka selisihnya dibukukan pada akun Agio Saham.

Penyajian modal dalam neraca harus dilakukan sesuai dengan ketentuan pada anggaran dasar BPR dan peraturan yang berlaku serta menggambarkan hubungan keuangan yang ada. Modal dasar, modal ditempatkan, modal disetor, nilai nominal dan banyaknya saham untuk setiap jenis saham harus dinyatakan dalam neraca. Tambahan modal disetor disajikan dalam kelompok pos

ekuitas. Modal sumbangan disajikan dalam kelompok pos ekuitas sesudah akun Tambahan Modal Disetor.

**19) Dana Setoran Modal–Ekuitas**

Dana Setoran Modal–Ekuitas merupakan dana setoran modal yang sebelumnya disajikan dalam komponen kewajiban dalam pos Dana Setoran Modal– Kewajiban. Dana Setoran Modal yang dinyatakan tidak memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku merupakan kewajiban BPR kepada penyeter. Sedangkan yang telah dinyatakan memenuhi ketentuan merupakan bagian ekuitas BPR.

**20) Surplus Revaluasi Aset Tetap**

Surplus Revaluasi Aset Tetap merupakan selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap dan inventaris sebelum dilakukan revaluasi. Disajikan sebagai pos tersendiri dalam ekuitas. Pengungkapannya meliputi dasar yang digunakan, tanggal efektif revaluasi, pihak yang melakukan penilaian, jumlah tercatat jenis aset tetap dan inventaris sebelum revaluasi dan jumlah surplus revaluasi aset tetap yang direklasifikasi ke saldo laba.

**21) Saldo Laba**

Saldo laba yang merupakan akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian deviden, koreksi laba rugi periode lalu dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap disajikan tersendiri dalam bentuk cadangan tujuan, cadangan umum dan saldo laba yang belum ditentukan tujuannya.

Cadangan tujuan dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya sudah ditetapkan. Cadangan umum dibentuk dari laba neto setelah pajak yang digunakan untuk memperkuat modal. Sedangkan saldo laba terdiri dari laba rugi periode lalu yang belum ditentukan penggunaannya dan laba rugi periode berjalan.

**22) Pendapatan Bunga**

Pendapatan dan biaya bunga dihitung atas dasar *acrual basis*. Pendapatan bunga atas aktiva produktif yang diklasifikasikan sebagai “*Non Performing*” tidak diakui dalam akun sampai saat diterimanya pembayaran. Bunga atas aktiva produktif “*Non Performing*” di masukkan dalam rekening administrasi.

Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatn bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif, serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan. Pendapatan bunga dari kredit yang masuk kategori performing diakui secara akrual, sedangkan dari kredit yang termasuk kategori non–performing diakui secara kas. Provisi sebagai penambah pendapatan bunga dan biaya transaksi sebagai pengurang pendapatan bunga diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus.

**23) Pendapatan Non–Operasional**

Pendapatan non–operasional berasal dari kegiatan jasa yang mendukung operasional BPR sesuai dengan ketentuan, antara lain jasa pengiriman uang, pendapatan administrasi tabungan, denda kredit dan sebagainya. Pendapatan non–operasional diakui sebesar jumlah yang menjadi hak BPR dan disajikan terpisah dalam laporan laba rugi.

**24) Beban Bunga**

Beban bunga merupakan beban yang dibayarkan kepada nasabah atau pihak lain yang berkaitan dengan kegiatan penghimpunan dana dan penerimaan pinjaman. Beban bunga diakui secara

akrual dan dinilai sebesar jumlah yang menjadi kewajiban BPR, termasuk beban lain yang dikeluarkan dalam rangka penghimpunan dana misalnya premi penjaminan simpanan, cash back, dan hadiah deposito berjangka. Beban bunga disajikan terpisah dari pendapatan bunga untuk memberikan pemahaman yang lebih baik mengenai komposisi dan alasan perubahan nilai neto bunga.

**25) Beban Non–Operasional**

Beban non–operasional merupakan semua beban yang berasal dari kegiatan yang bukan kegiatan utama BPR, misalnya kerugian yang timbul sebagai akibat penilaian kembali kas dalam valuta asing, penjualan aset tetap dan inventaris BPR serta denda atau sanksi karena pelanggaran. Beban non–operasional diakui pada saat terjadinya sebesar jumlah yang harus diselesaikan dan disajikan sebagai pos terpisah dalam laporan laba rugi.

**26) Beban Pajak Penghasilan**

Beban Pajak Penghasilan adalah jumlah agregat beban pajak penghasilan terutang atas penghasilan kena pajak yang diperhitungkan dalam penghitungan laba atau rugi pada satu periode. Beban Pajak Penghasilan diakui pada saat terjadinya sebesar jumlah yang harus diselesaikan dan disajikan sebagai pos tersendiri dalam laporan laba rugi.

**27) Reklasifikasi atas Pos–pos Laporan Keuangan**

BPR menerapkan ketentuan dalam penyusunan laporan keuangan sesuai dengan PABPR, pos-pos tertentu dalam laporan keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 direklasifikasi berdasarkan pedoman terbaru yang telah ditetapkan.

**2. Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa**

Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa adalah pengalihan sumber daya, jasa atau kewajiban antar pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, terlepas dari harga yang dibebankan. Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa yang biasanya terjadi, termasuk, tetapi tidak terbatas pada:

- Transaksi antara entitas dengan pemilik utamanya.
- Transaksi antara entitas dengan entitas lain dimana kedua entitas tersebut dibawah pengendalian bersama dari suatu entitas atau individu.
- Transaksi dimana entitas atau individu yang mengendalikan entitas pelapor menimbulkan beban secara langsung yang bukan ditanggung oleh entitas pelapor

<b>1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN</b>		
<b>1.1 Kas</b>		
Kas per 31 Desember 2022 dan 2021 sebagai berikut ini:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Kas Teller	364,740,770	265,843,770
<b>Saldo Kas</b>	<b>364,740,770</b>	<b>265,843,770</b>
<b>1.2 Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima</b>		
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima per 31 Desember masing-masing untuk tahun 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima		
- Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima Bank Lain	4,985,080	928,091
- Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima Kredit	167,715,815	201,832,257
<b>Saldo Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima</b>	<b>172,700,895</b>	<b>202,760,348</b>
<b>1.3 Penempatan pada Bank Lain</b>		
Penempatan pada Bank Lain per 31 Desember 2022 dan 2021 sebagai berikut:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Giro Pada Bank Lain terdiri dari:		
- PT Bank Danamon (8800259577)	962,495,333	3,380,597,486
<b>Sub Saldo Giro</b>	<b>962,495,333</b>	<b>3,380,597,486</b>
Tabungan Pada Bank Lain terdiri dari:		
- PD. BPR Bank Pasar Temanggung (1001200002583)	132,188,530	129,566,092
- PT BPD Jawa Tengah Kc. Ngadirejo (2102014730)	3,063,482,173	1,565,626,679
- PT Bank Mandiri Tbk. Kc. Temanggung (1360000229911)	191,127,524	303,265,433
- PT Bank Mandiri Tbk. Kc. Parakan (1360000095544)	839,524,504	3,917,955,715
- PT BPD Jawa Tengah Kc. Temanggung (2014152698)	292,481,459	1,088,699,337
- PT Bank Central Asia Tbk. (1540572000)	419,995,132	496,510,390
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk. Unit Tembarak (692101026393538)	-	270,910
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk. Unit Tembarak (692101026394534)	-	428,150
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk. Unit Tasik Madu Karanganyar (671301029121531)	201	77,201
- PT Bank Rakyat Indonesia Unit Roikuran Temanggung (366801035723539)	7,977,791	304,804
- PT Bank Bukopin (5063200002)	1,802,617,110	29,497,279
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Simpedes Kedu	660,661,329	-
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Unit Bulu (691501021286535)	3,003,482,907	-
- PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Pringsurat (366701034698533)	2,004,794,094	-
<b>Sub Saldo Tabungan</b>	<b>12,418,332,754</b>	<b>7,532,201,990</b>

Deposito Pada Bank Lain terdiri dari:		
- PT BPD Jawa Tengah Kc. Temanggung (075529)	30,000,000	30,000,000
- PT Bank Bukopin (1693553)	-	5,000,000,000
- Bank Jateng Ngadirejo (A287110)	2,000,000,000	-
- PT BPR Hidup Artha Putra (0001346)	500,000,000	-
- PT Bank BPD Bima Ngadirejo (A287118)	1,000,000,000	-
<b>Sub Saldo Deposito</b>	<b>3,530,000,000</b>	<b>5,030,000,000</b>
<b>Saldo Penempatan Pada Bank Lain</b>	<b>16,910,828,087</b>	<b>15,942,799,476</b>

<b>1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN</b>		
<b>(Lanjutan)</b>		
<b>1.3 Penempatan pada Bank Lain (Lanjutan)</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Cadangan Penyisihan Kerugian Penempatan Pada Bank Lain	-	-
<b>Saldo Penempatan Pada Bank Lain - Bersih</b>	<b>16,910,828,087</b>	<b>15,942,799,476</b>
Adapun rincian pembentukan penyisihan penempatan pada bank lain adalah :		
Saldo Awal tahun	-	34,573,686
Pembentukan PPAP Tahun Berjalan	-	17,576,760
Penyisihan (pemulihan) beban PPAP	-	(52,150,446)
Saldo akhir	-	-
<b>1.4 Kredit yang Diberikan</b>		
Saldo Kredit Yang Diberikan per 31 Desember 2022 dan 2021 sebagai berikut:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Modal Kerja	18,369,806,092	19,070,244,370
- Investasi	972,234,300	1,397,122,900
- Konsumsi		6,673,820,675
Kredit Pemilikan Kendaraan Bermotor	3,000,000	-
Kredit Konsumsi Lainnya	6,197,900,525	-
<b>Saldo</b>	<b>25,542,940,917</b>	<b>27,141,187,945</b>
Kredit Yang Diberikan berdasarkan kolektabilitas terdiri dari:		
- Lancar	15,557,859,112	16,180,008,675
- Dalam Pengawasan Khusus	2,512,973,017	3,670,436,402
- Kurang Lancar	636,214,900	324,193,555
- Diragukan	1,457,414,700	1,534,373,500
- Macet	5,378,479,188	5,432,175,813
<b>Saldo</b>	<b>25,542,940,917</b>	<b>27,141,187,945</b>
Kredit Yang Diberikan Berdasarkan Jenis Sektor Ekonomi		
- Jasa Pertanian, Perkebunan & Peternakan	5,003,329,003	6,920,131,185
- Perikanan	48,990,500	19,338,000
- Industri Pengolahan	448,540,300	774,337,325
- Kontruksi	537,291,000	347,937,500
- Perdagangan Besar dan Eceran	12,012,648,989	11,296,597,978
- Penyediaan Akomodasi dan Penyediaan Makan Minum	504,129,100	404,421,000
- Transportasi, Pergudangan dan Komunikasi	11,251,000	191,282,100
- Perantara Keuangan	-	33,748,582
- Real Estate	-	51,250,000
- Jasa Kemasyarakatan, Sosial Budaya, Hiburan dan Perorangan Lainnya	399,117,200	19,419,000
- Jasa Perorangan yang Melayani Rumah Tangga	20,510,300	325,520,600
- Kegiatan Usaha yang Belum Jelas Batasannya	348,360,300	83,384,000
- Bukan Lapangan Usaha – Rumah Tangga	10,872,700	18,745,000
- Bukan Lapangan Usaha - Lainnya	6,197,900,525	6,655,075,675
<b>Saldo</b>	<b>25,542,940,917</b>	<b>27,141,187,945</b>

PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)				
1.4 Kredit yang Diberikan (Lanjutan)				
		2022	2021	
Kredit Yang Diberikan Berdasarkan Keterkaitan				
-	Pihak Terkait Dalam Rangka Kesejahteraan	239,333,000	-	
-	Terkait Lainnya	402,238,000	426,650,000	
-	Tidak Terkait	24,901,369,917	26,714,537,945	
<b>Saldo</b>		<b>25,542,940,917</b>	<b>27,141,187,945</b>	
Informasi kredit yang diberikan kepada pihak terkait adalah sebagai berikut:				
No	No Rekening	Nama	Baki Debet	Keterkaitan
1.	130.20191308	Andreas Santoso	60,000,000	Komisaris Utama
2.	130.2022312	Puji Rochmiyati	133,333,000	Direktur Utama
3.	130.2020850	Puji Rochmiyati	68,700,000	Direktur Utama
4.	130.2021183	Abadi Wibowo	84,375,000	Adik Komisaris Utama
5.	130.2021585	Yohanes Ganjar Wicaksana	46,000,000	Pemegang Saham
6.	130.2022527	Yohanes Ganjar Wicaksana	100,000,000	Pemegang Saham
7.	130.2022179	Elisabeth Intan Kurniasari	66,664,000	Pemegang Saham
8.	130.2020479	Sartika Dewi	82,499,000	Kakak Ipar Direktur
<b>Total</b>			<b>641,571,000</b>	
Kredit Yang Diberikan-Provisi dan Administrasi terdiri dari:				
-	Kredit - Provisi		(163,530,012)	(160,901,057)
-	Kredit - Administrasi		(162,275,868)	(157,995,185)
<b>Saldo</b>			<b>(325,805,880)</b>	<b>(229,992,807)</b>
Kredit Yang Diberikan-Pendapatan yang ditangguhkan terdiri dari:				
-	Pendapatan Yang Ditangguhkan		(41,574,422)	-
<b>Saldo</b>			<b>(41,574,422)</b>	<b>-</b>
Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP)				
Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif sejumlah tersebut di atas terdiri dari:				
-	PPAP Kredit Yang diberikan		(2,147,051,675)	(2,136,411,708)
<b>Saldo Kredit Neto</b>			<b>23,028,508,940</b>	<b>24,774,783,430</b>
Adapun rincian pembentukan penyisihan kredit yang diberikan adalah :				
Saldo Awal tahun		2,136,411,708	1,369,912,238	
Pembentukan PPAP Tahun Berjalan		496,933,597	842,351,759	
Penyisihan (pemulihan) beban PPAP		(111,315,129)	(75,602,290)	
Hapus Buku		(373,328,500)	-	
Selisih Pemulihan PPAP		(1,650,001)	(250,000)	
<b>Saldo Akhir</b>		<b>2,147,051,675</b>	<b>2,136,411,708</b>	

---

1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

1.4 Kredit yang Diberikan (Lanjutan)

---

Daftar Hapus Buku TA 2022

---

No	No Rekening	Nama	Saldo	Agunan
1	130.9387A	Kusriyati	120,968,500	SHM No 710 an Kabul SHM No 341 an Mesni
2	13,020,188,249	Kusriyati	20,000,000	Mobil Suzuki Futura 2012 an Janatun
3	130.10881	Jumino	114,500,000	SHM 940 L2109 an Jumino
4	130.9842D	Sukapti	20,360,000	SPM Vario 13 AA5446LN an Lina/Vega 04 AB5525GG an Lina
5	130.20191231	Wasito	3,500,000	SPM Yamaha Th 2005 AA6862NB an Supriyadi
6	130.4043D	Kulil Amron	94,000,000	SHM 839 L 404 an.Kuli/SHM 916 L853 an Rahaju
<b>Total</b>			<b>373,328,500</b>	

---

**Tingkat Suku Bunga Kredit**

---

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 3/DIR/SK/II/2020 tertanggal 7 Februari 2020.

Menetapkan bahwa PT BPR Kedu Arthasetia memiliki produk pembiayaan sebagai berikut:

- Kredit dengan skema bunga Flat Murni
- Kredit dengan skema bunga Anuitas
- Kredit dengan skema bunga Efektif

Menentukan spesifikasi produk kredit sebagai berikut:

No	Jenis Kredit	Bunga %	Biaya	Tenor (bulan)	Keterangan
1	Flat Murni	10.88%	1.5 - 2%	10 - 60	Blokir 1 kali
2	Anuitas	19.1%	1.5 - 2%	10 - 120	Blokir 1 kali
3	Efektif	21.74%	1.5 - 2%	1 - 12	Blokir ≥ 2 kali

---

## 1.5 Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap dan inventaris per 31 Desember 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut :

2022				
Keterangan	31 Des 2021	Penambahan	Pengurangan	31 Des 2022
	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.
<b>Harga Perolehan</b>				
Tanah	52,750,000	-	-	52,750,000
Gedung	95,800,000	-	-	95,800,000
Inventaris Kantor	824,012,400	30,200,000	-	854,212,400
Kendaraan	756,147,000	-	88,687,000	667,460,000
<b>Jumlah Harga Perolehan</b>	<b>1,675,959,400</b>	<b>30,200,000</b>	<b>88,687,000</b>	<b>1,670,222,400</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				
Gedung	56,532,552	4,790,004	-	61,322,556
Inventaris Kantor	733,996,740	33,620,779	-	767,617,519
Kendaraan	725,412,639	14,752,517	88,687,000	651,478,156
<b>Jumlah Akumulasi</b>	<b>1,515,941,931</b>	<b>53,163,300</b>	<b>-</b>	<b>1,480,418,231</b>
<b>Nilai Buku</b>	<b>160,017,469</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>189,804,169</b>

## 1.6 Aset Tidak Berwujud dan Amortisasi Aset Tidak Berwujud

Saldo Aset Tidak berwujud per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:

	2022	2021
Aset Tidak Berwujud		
- Program baru CV Adhi Jasa Informatika - Yogyakarta	30,000,000	30,000,000
- Program Pintech	40,000,000	40,000,000
- Software Aplikasi Slik Pintech	7,500,000	7,500,000
- Program Pintech II	40,000,000	40,000,000
- Aplikasi Labul 2019	25,000,000	25,000,000
- Software Aplikasi Talenta	2,200,000	2,200,000
- Software Aplikasi Talenta termin II	3,740,000	3,740,000
<i>Saldo Dpindahkan</i>	<i>148,440,000</i>	<i>148,440,000</i>

<b>3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)</b>		
<b>3.6 Aset Tidak Berwujud dan Amortisasi Aset Tidak Berwujud (Lanjutan)</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Saldo Pindahan</i>	<i>148,440,000</i>	<i>148,440,000</i>
- Software Aplikasi Talenta Termin III	5,940,000	5,940,000
- Software Aplikasi Talenta Termin IV	11,880,000	11,880,000
- Software Aplikasi HR Talenta 2022	21,978,000	-
<b>Sub Jumlah Harga Perolehan Aset Tidak Berwujud</b>	<b>188,238,000</b>	<b>166,260,000</b>
Amortisasi Aset Tidak Berwujud		
- Program baru CV Adhi Jasa Informatika - Yogyakarta	(29,999,999)	(29,999,999)
- Program Pintech	(39,999,999)	(39,999,999)
- Software Aplikasi Slik Pintech	(7,499,999)	(7,499,999)
- Program Pintech II	(39,999,999)	(39,999,999)
- Aplikasi Labul 2019	(24,999,999)	(18,749,988)
- Software Aplikasi Talenta	(2,199,999)	(1,099,998)
- Software Aplikasi Talenta termin II	(3,739,999)	(1,662,224)
- Software Aplikasi Talenta Termin III	(5,939,999)	(2,310,000)
- Software Aplikasi Talenta Termin IV	(10,560,000)	(2,640,000)
- Software Aplikasi HR Talenta 2022	(1,831,500)	-
<b>Sub Jumlah Amortisasi Aset Tidak Berwujud</b>	<b>(166,771,492)</b>	<b>(143,962,206)</b>
<b>Saldo Aset Tidak Berwujud</b>	<b>21,466,508</b>	<b>22,297,794</b>

Kontrak Jasa Layanan dan Pemeliharaan

(Service Level Agreement)

Teknologi Informasi Perbankan

Nomor: 07/KJLP-PIN/II/2020

Perjanjian addendum ini berdasarkan akta No. 275 tertanggal 19 Maret 2018, tentang pendirian PT. PINtech Royal Mandiri dan mengacu Perjanjian Implementasi Sistem PINtech Nomor": 07/PIN/IX/2016 tanggal 02 September 2016. Maka dilakukan addendum perubahan perjanjian kerjasama antara:

**Pihak Pertama**

CV. Royalma adalah perusahaan penyedia jasa Teknologi Informasi Perbankan yang didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia berkedudukan di Perum Banyuraden Pratama No. A2 Sleman Yogyakarta, dalam hal ini diwakili oleh Irwan Raharjo selaku Direktur.

**Pihak Kedua**

PT BPR Kedu Arthasetia yang berdomisili di Jl Raya No.89 Kedu Kabupaten Temanggung Jawa Tengah yang dalam hal ini diwakili oleh Puji Rochimiyati, SE selaku Direktur Utama.

**Objek** : Implementasi Sistem PINtech

**1.7 Aset Lain-Lain**

Saldo Aset Lain-Lain per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:

	2022	2021
- Biaya Sewa Dibayar Dimuka		
- Sewa Kantor Kas Ngadirejo I *)	47,500,000	62,500,000
- Sewa Kantor Kas Ngadirejo II **)	8,708,322	11,458,326
<i>Saldo Dipindahkan</i>	56,208,322	73,958,326

<b>3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)</b>		
<b>3.7 Aset Lain-Lain (Lanjutan)</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Saldo Pindahan</i>	56,208,322	73,958,326
- Sewa Kantor Pusat Kedu (***)	240,000,000	300,000,000
- Sewa Kantor Kas Temanggung ****)	259,333,326	339,999,997
- Beban Renovasi Pengadaan Gedung	-	8,540,752
- Rupa-rupa Aktiva Lainnya		
- Pajak Sewa Kantor Kas Temanggung	26,666,663	34,000,000
- Pajak Sewa Kantor Kas Kedu	24,500,000	-
- Beban Ditangguhkan	-	1,333,396
- Lainnya	-	500,000
<b>Saldo Aset Lain-Lain</b>	<b>606,708,311</b>	<b>758,332,471</b>
<b>Catatan*)</b>		

**Perjanjian Sewa - Menyewa**

**Kantor Kas Ngadirejo I**

Berdasarkan Akta Notaris nomor: 166 tertanggal 30 September 2014 yang dibuat oleh notaris Justina Murhajanti, SH notaris yang berkedudukan di Temanggung. Adapun isi perjanjian sebagai berikut:

**Pihak pertama/ yang menyewakan**

Nama : Ny. Asfariyah  
 Alamat : Kab. Temanggung Kec. Ngadirejo Desa Medari Dusun Sindoro Asri RT.004 RW.007  
 Pekerjaan : Juru masak

**Pihak kedua/ penyewa**

Nama : Ny. Puji Rochmiyati  
 Alamat : Kab. Temanggung Kec. Temanggung Kel. Jampiroso Lingkungan Perumahan Lima Sekawan No. A7 RT.003 RW.001  
 Pekerjaan : bertindak dalam jabatannya selaku Direksi PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia

**Objek sewa** : Sebuah bangunan rumah tinggal beserta turutannya dengan luas bangunan kurang lebih 54m<sup>2</sup>, terbuat dari lantai keramik, dinding tembok, atap semen, dilengkapi dengan penerangan listrik, air sumur beserta hak-hak atas langganannya yang didirikan diatas sebagian dari sebidang tanah Hak Milik Nomor: 297/Desa Medari, yang diuraikan dalam Surat Ukur Nomor: 3075/1997 yang terletak di Propinsi Jawa Tengah, Kabupaten Temanggung, Kecamatan Ngadirejo, Desa Medari.

**Jangka waktu sewa** : jangka waktu sewa 10 tahun dihitung sejak tanggal 01-02-2016 dan berakhir pada tanggal 01-02-2026

**Harga sewa** : harga sewa untuk seluruh masa perpanjangan yang 10 tahun adalah sebesar Rp150.000.000,-

---

**1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

---

**1.7 Aset Lain-Lain (Lanjutan  
\*\*)**

---

**Perjanjian Sewa - Menyewa****Kantor Kas Ngadirejo II**

Berdasarkan Akta Notaris nomor: 199 tertanggal 27 Maret 2020 yang dibuat oleh notaris Justina Murhajanti, SH notaris yang berkedudukan di Temanggung. Adapun isi perjanjian sebagai berikut:

**Pihak pertama/ yang menyewakan**

Nama : Ny. Asfariyah  
Alamat : Kab. Temanggung Kec. Ngadirejo Desa Medari Dusun Sindoro Asri RT.004 RW.007  
Pekerjaan : Juru masak

**Pihak kedua/ penyewa**

Nama : Ny. Puji Rochmiyati  
Alamat : Kab. Temanggung Kec. Temanggung Kel. Jampiroso Lingkungan Perumahan Lima Sekawan No. A7 RT.003 RW.001  
Pekerjaan : bertindak dalam jabatannya selaku Direksi PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia

**Objek sewa** : tambahan sewa bangunan seluas 15.75 m<sup>2</sup>

**Jangka waktu sewa** : jangka waktu sewa 6 tahun dihitung sejak tanggal 19-03-2020 dan berakhir pada tanggal 19-03-2026

**Harga sewa** : harga sewa untuk seluruh masa sewa tambahan bangunan selama 6 tahun tersebut adalah sebesar Rp16.500.000,-

---

**Perjanjian Sewa - Menyewa****Kantor Pusat Kedu**

Berdasarkan Akta Notaris nomor: 12 tertanggal 20 Desember 2021 yang dibuat oleh notaris Anita Febe Holiana, SH notaris yang berkedudukan di Temanggung. Adapun isi perjanjian sebagai berikut:

**Pihak pertama/ yang menyewakan**

Nama : Elisabeth Intan Kurniasari  
Alamat : Jalan Kartini Nomor: 9 RT.003 RW.002, Kel. Kertosari, Kec. Temanggung, Kab. Temanggung  
Pekerjaan : Karyawan Swasta

**Pihak kedua/ penyewa**

Nama : Ny. Puji Rochmiyati  
Alamat : Kab. Temanggung Kec. Temanggung Kel. Jampiroso Lingkungan Perumahan Lima Sekawan No. A7 RT.003 RW.001  
Pekerjaan : bertindak dalam jabatannya selaku Direksi PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia  
**Objek sewa** : Sebuah bangunan tempat tinggal yang terbuat dari dinding tembok, atap genting, lantai keramik, dilengkapi dengan penerangan listrik, air PAM beserta hak-hak atas langganannya, yang didirikan di atas sebidang tanah Hak Milik Nomor 905/Kedu, yang diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 23-11-1985 nomor: 2775/1985 seluas ±379m<sup>2</sup> yang terletak di Propinsi Jawa Tengah, Kabupaten Temanggung, Kecamatan Kedu, Desa Kedu, persil setempat dikenal dengan Jalan Raya Kedu - Temanggung tercatat atas nama Elisabeth Intan Kurniasari.

---

---

### 3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

---

#### 3.7 Aset Lain-Lain (Lanjutan)

---

##### Perjanjian Sewa-Menyewa Kantor Pusat Kedu (Lanjutan)

- Jangka waktu sewa : sewa menyewa ini dimulai pada tanggal 17-01-2022 dan berakhir pada tanggal 17-01-2027, untuk jangka waktu 5 tahun
- Harga sewa : harga sewa keseluruhan untuk masa sewa selama 5 tahun seluruhnya sebesar Rp300.000.000,- dari jumlah harga sewa tersebut untuk pembayaran pajak penghasilan (PPH) sebesar 10% yang harus disetor ke kas negara.

\*\*\*\*)

##### Perjanjian Sewa - Menyewa Kantor Kas Temanggung

Berdasarkan Akta Notaris nomor: 15 tertanggal 18 Maret 2021 yang dibuat oleh notaris Anita Febe Holiana, SH notaris yang berkedudukan di Temanggung. Adapun isi perjanjian sebagai berikut:

##### Pihak pertama/yang menyewakan

- Nama : Tn. Andreas Santoso  
Alamat : Jalan Kartini Nomor: 9 RT.003 RW.002, Kel. Kertosari, Kec.Temanggung, Kab. Temanggung  
Pekerjaan : Wiraswasta

- Nama : Nn. Elisabeth Intan Kurniasari  
Alamat : Jalan Kartini Nomor: 9 RT.003 RW.002, Kel. Kertosari, Kec.Temanggung, Kab. Temanggung  
Pekerjaan : Karyawan Swasta

- Nama : Tn. Yohanes Ganjar  
Wicaksana  
Alamat : Jalan Kartini Nomor: 9 RT.003 RW.002, Kel. Kertosari, Kec.Temanggung, Kab. Temanggung  
Pekerjaan : Pelajar/Mahasiswa

##### Pihak kedua/penyewa

- Nama : Ny. Puji Rochmiyati  
Alamat : Kab. Temanggung Kec. Temanggung Kel. Jampiroso Lingkungan Perumahan Lima Sekawan No. A7 RT.003 RW.001  
Pekerjaan : bertindak dalam jabatannya selaku Direksi PT Bank Perkreditan Rakyat Kedu Arthasetia

- Objek sewa** : Sebuah bangunan 2 lantai seluas 9,5 meter x 15 meter = 142,5 m<sup>2</sup>, yang terbuat dari lantai keramik, dinding tembok, atap genting, dilengkapi dengan penerangan listrik 1300 watt, air PAM beserta hak-hak atas langganannya yang didirikan diatas sebagian dari sebidang tanah Hak Milik Nomor 772/Kelurahan Kertosari yang diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 17-11-1995 nomor: 4260/1955, seluas ±175m<sup>2</sup> yang terletak di Propinsi Jawa Tengah, Kabupaten Temanggung, Kecamatan Temanggung, Kelurahan Kertosari, persil setempat dikenal dengan Kelurahan Kertosari, Jalan Suyoto Nomor 6 yang tercatat atas nama Maria Hatarina Titik Riyanti.

**Jangka waktu sewa** : sewa menyewa ini dimulai pada tanggal 18-03-2021 dan berakhir pada tanggal 18-03-2026, untuk jangka waktu 5 tahun

**Harga sewa** : perjanjian sewa menyewa ini dilangsungkan dan diterima dengan harga Rp80.000.000 untuk tiap-tiap tahunnya dengan jangka waktu sewa 5 tahun sehingga harga uang sewa seluruhnya berjumlah Rp400.000.000,-

---

<b>3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)</b>			
<b>3.8</b>	<b>Kewajiban Segera</b>		
Kewajiban Segera per tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:			
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
-	Kewajiban kepada pemerintah yang harus dibayar		
-	- PPh Pasal 4 (2) Bunga Tabungan	4,153,714	4,883,386
-	- PPh Pasal 4 (2) Deposito	17,990,200	17,230,300
-	- PPh Pasal 21 Gaji Karyawan	3,066,999	5,172,750
-	Titipan Nasabah		
-	- Titipan Nasabah - Angsuran	100,000	300,000
-	- Titipan Nasabah - Notaris		
	Titipan Nasabah - Notaris Justina	8,575,000	-
	Titipan Nasabah - Notaris Esti W	200,000	-
	Titipan Nasabah - Notaris Ayu P	15,560,000	-
	Titipan Nasabah - Notaris Anita F	15,750,000	-
-	- Titipan Nasabah - Asuransi Jiwa	6,995,645	13,284,419
-	- Titipan Nasabah - Asuransi Kendaraan	1,907,500	6,006,175
-	- Lainnya	420,000	-
-	Kewajiban Segera - Lainnya		
-	- BPJS Tenaga Kerja	2,776,242	691,007
-	- BPJS Kesehatan	3,931,979	8,226,054
	<b>Saldo Kewajiban Segera</b>	<b>81,427,279</b>	<b>55,794,091</b>
<b>3.9</b>	<b>Utang Bunga</b>		
Utang Bunga per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:			
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Bunga deposito belum jatuh tempo</b>		
-	- Pihak Ketiga		
	Bunga Deposito Sudah Jatuh Tempo	-	1,083,300
-	- Beban Bunga Deposito		
	Deposito 3 bulan	19,408,388	16,222,973
	Deposito 6 bulan	19,333,211	20,964,230
	Deposito 12 bulan	9,890,780	8,637,274
-	- Simpanan Bank Lain	10,835,349	17,651,210
	<b>Saldo Utang Bunga</b>	<b>59,467,728</b>	<b>64,558,987</b>
<b>3.10</b>	<b>Utang Pajak</b>		
Utang Pajak per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:			
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Utang Pajak PPh Pasal 29	21,755,883	1,893,771
	<b>Saldo Utang Pajak</b>	<b>21,755,883</b>	<b>1,893,771</b>

---

**3.11 Simpanan**

---

Simpanan per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:

	2022	2021
<b>Simpanan</b>		
- <b>Tabungan</b>		
Tabungan Umum		
Tabungan Pasar	879,883,270	834,643,302
Tabungan Umum	5,667,496,422	6,340,397,156
Tabungan Bisnis	506,936,061	-
<i>Saldo Dipindahkan</i>	<i>7,054,315,753</i>	<i>7,175,040,458</i>

---

1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)		
1.11 Simpanan (Lanjutan)		
	2022	2021
<i>Saldo Pindahan</i>	7,054,315,753	7,175,040,458
Tabungan Berjangka		
Tabungan Tahta	2,357,343,450	3,036,981,800
<b>Saldo Simpanan Tabungan</b>	<b>9,411,659,203</b>	<b>10,212,022,258</b>
<b>- Deposito Berjangka</b>		
- Deposito Berjangka 03 bulan	7,868,000,000	6,603,500,000
- Deposito Berjangka 06 bulan	8,029,000,000	8,062,500,000
- Deposito Berjangka 12 bulan	3,142,800,000	2,808,800,000
<b>Saldo Simpanan Deposito Berjangka</b>	<b>19,039,800,000</b>	<b>17,474,800,000</b>
<b>Total Simpanan</b>	<b>28,451,459,203</b>	<b>27,686,822,258</b>
<b>Simpanan berdasarkan keterkaitan:</b>		
<b>- Tabungan</b>		
- Terkait	470,591,580	340,528,053
- Tidak terkait	8,941,067,623	9,871,494,205
<b>Jumlah Simpanan Berdasarkan Keterkaitan:</b>	<b>9,411,659,203</b>	<b>10,212,022,258</b>

Informasi simpanan tabungan kepada pihak terkait adalah sebagai berikut:

No	No Rekening	Keterangan	Saldo	Keterkaitan
1	01.09155	Saras Ina Pramesti	108,085	Istri Pemegang Saham
2	01.00811	Abadi Wibowo	92,873	Adik Komisaris Utama
3	100728.210.3728	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
4	01.03102	Ika Wulandari	1,456,762	Direktur
5	100913.210.3913	Rover Syarief	4,690,500	Anak Direktur
6	100706.210.3706	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
7	01.02920	Adventa Satriawan	3,455,010	Adik Direktur
8	01.08729	Yerusalem	15,434	Ka Bag
9	100727.210.3727	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
10	99344.210.2344	Ben Syarief	11,205,400	Suami Direktur
11	100708.210.3708	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
12	99680.210.2680	Aditya Wibawanto	4,762,400	Adik Direktur
13	01.00001	Elisabeth Intan Kurniasari	8,936,496	Pemegang Saham
14	99703.210.2703	Andreas Santoso	21,431,950	Komisaris Utama
15	01.07781	Bakti Agung Wismono	125,551	Adik Direktur
16	01.00030	Andreas Santoso	15,478,394	Komisaris Utama
17	01.06642	Sartika Dewi	41,588	Kakak Ipar Direktur
18	01.01253	Siti Utami	152,017,333	Ibu Kandung Direktur
19	01.03070	Mardiana Diah Kusuma Dewi	943,577	Pemegang Saham
20	01.00002	Yohanes Ganjar Wicaksana	22,140,050	Pemegang Saham
21	01.01284	Ben Syarief	93,044	Suami Direktur
22	100729.210.3729	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
23	99609.210.2609	Eka Damayanti	46,449,350	Adik Ipar Direktur
24	100006.210.3006	Tutik Wijayati	7,097,100	Kakak Dirut
25	01.03577	Yusuf Indharto	169,004	Pemegang Saham
26	01.07344	Joceline Zizi Sandrica Siahaan	38,787	Anak Dirut
<i>Saldo Dipindahkan</i>			<i>397,568,938</i>	

---

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN  
(Lanjutan)

---

3.11 Simpanan (Lanjutan)

---

Informasi simpanan tabungan kepada pihak terkait adalah sebagai berikut (Lanjutan)

No	No Rekening	Keterangan	Saldo	Keterkaitan
27	98910.210.1910	Yohanes Ganjar Wicaksana	35,999,450	Pemegang Saham
28	01.08907	Puji Rochmiyati	2,199,047	Dirut
29	01.09199	Turyanti	622,604	Ibu Mertua Pemegang Saham
30	01.01362	Tutik Wijayati	3,727,023	Kakak Dirut
31	01.08080	Kori Hasanah	133,859	Adik Ipar Direktur
32	01.00003	Veronica Dyah Setiyati	5,294,665	Anak Komisaris Utama
33	01.09305	Nur Budi Astuti	955,136	Kakak Dirut
34	01.06773	Lionel Jeremi Pinondang Siahaan	36,308	Anak Dirut
35	100912.210.3912	Ken Syarief	4,690,500	Anak Direktur
36	100707.210.3707	Elisabeth Intan Kurniasari	19,364,050	Pemegang Saham
<b>Total</b>			<b>470,591,580</b>	

---

**Tingkat Suku Bunga Tabungan**

---

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.12/DIR/VII/2020 Penetapan Suku Bunga tertanggal 30 Juli 2020.

Menetapkan Suku Bunga Tabungan sebagai berikut:

- a. Tabungan Tahta : 6%
- b. Tabungan Umum : 2.50%
- c. Tabungan Pasar : 2.50%

Untuk Tabungan Tahta yang belum jatuh tempo sampai dengan SK ini dibuat suku bunga tabungan Tahta mengikuti suku bunga pada saat awal keikutsertaan Tabungan Tahata, hal ini terkait saldo nominal yang diterima oleh Nasabah yang diperjanjikan sesuai dengan nominal yang tertera dalam Sertifikat Tabungan Tahta.

---

	2022	2021
<b>- Deposito</b>		
- Terkait	275,000,000	280,000,000
- Tidak terkait	18,764,800,000	17,194,800,000
<b>Jumlah Berdasarkan Keterkaitan</b>	<b>19,039,800,000</b>	<b>17,474,800,000</b>

Informasi simpanan deposito kepada pihak terkait adalah sebagai berikut:

No	No Rekening	Keterangan	Saldo	Keterkaitan
1	20013737	Veronica Dyah Setiyati	30,000,000	Anak Komisaris
2	20013452	Yusuf Indharto	25,000,000	Pemegang Saham
3	20013725	Ken Syarief Qq Ben Syarief	25,000,000	Anak Direktur
4	20013730	Tutik Wijayati	15,000,000	Kakak Dirut
5	20013631	Tutik Wijayati	50,000,000	Kakak Dirut
6	20013726	Saras Ina Pramesti	10,000,000	Istri Pemegang Saham
7	20013660	Tutik Wijayati	25,000,000	Kakak Dirut
8	20013736	Tutik Wijayati	10,000,000	Kakak Dirut
9	20013587	Ben Syarief	50,000,000	Suami Direktur
10	20013527	Rover Syarief	25,000,000	Anak Direktur
11	20013709	Nur Budi Astuti	10,000,000	Kakak Dirut
		<b>Total</b>	<b>275,000,000</b>	

## 1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

### 1.11 Simpanan (Lanjutan)

#### Tingkat Suku Bunga Deposito

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.002/DIR/I/2022 Tentang Penetapan Tingkat Suku Bunga Deposito PT BPR Kedu Arthasetia tertanggal 03 Februari 2022.

Surat keputusan direksi tentang penetapan tingkat suku bunga deposito PT BPR Kedu Arthasetia sebagai berikut:

No	Nominal Penempatan	Jangka Waktu (Bulan)	Suku Bunga (Bulan)
1	Rp5.000.000,- s.d < Rp25.000.000,-	3	3.75
		6	4.00
		12	4.50
2	Rp25.000.000,- s.d < Rp100.000.000,-	3	4.50
		6	4.75
		12	5.00
3	≥Rp100.000.000,-	3	5.00
		6	5.25
		12	5.50

### 1.12 Simpanan Dari Bank Lain

Simpanan Dari Bank lain per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:

	No Rekening/ Bilyet	2022	2021
<b>Tabungan</b>			
- PT BPR BKK Temanggung	01.03699	517,709,096	504,836,420
<b>Deposito</b>			
- PT BPR Hidup Artha Putra Comal		-	500,000,000
- PT BPR Hidup Artha Putra Comal		-	500,000,000
- PT BPR Mertoyudan Makmur		-	500,000,000
- PT BPR Mertoyudan Makmur		-	200,000,000
- PT BPR Mertoyudan Makmur	003941	300,000,000	300,000,000
- PT BPR Taruna Adidaya Sentosa	003973	500,000,000	500,000,000
- PT BPR Kembang Parama	003803	1,000,000,000	1,000,000,000
- PT BPR Kembang Parama	002791	250,000,000	250,000,000
- PT BPR Kusuma Sumbing	003827	500,000,000	500,000,000
- PT BPR Kusuma Sumbing	003472	500,000,000	500,000,000
- PD BPR Bank Bantul	003423	500,000,000	500,000,000
- PD BPR Bank Bantul	003428	500,000,000	500,000,000
- PD BPR Bank Bantul	003824	500,000,000	500,000,000
<b>Saldo Simpanan Dari Bank Lain</b>		<b>5,067,709,096</b>	<b>6,754,836,420</b>

### 1.13 Kewajiban Imbalan Kerja

Saldo Kewajiban Imbalan Kerja per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:

	2022	2021
Kewajiban Imbalan Kerja	230,623,182	104,961,189
<b>Saldo Kewajiban Imbalan Kerja</b>	<b>230,623,182</b>	<b>104,961,189</b>

<b>1.</b>	<b>PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)</b>		
<b>1.13</b>	<b>Kewajiban Imbalan Kerja (Lanjutan)</b>		
	<b>Catatan</b>		
	Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.24/DIR/SK/XII/2019 tertanggal 22 Desember 2019. Adapun isinya sebagai berikut:		
	Perusahaan membentuk akun pencadangan imbalan kerja		
	Pencadangan Imbalan Kerja ini dibiayakan setiap bulannya dengan besaran yang ditentukan dengan dokumen pendukung lainnya.		
	Akun pencadangan imbalan kerja ini mencakup biaya untuk pembayaran		
	1. Pemberian THR Idul Fitri		
	2. Pemberian THR Natal		
	3. Pemberian Bonus semester dan/atau tahunan		
<b>1.14</b>	<b>Kewajiban Lain-lain</b>		
	Saldo Kewajiban Lain-lain per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:		
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kewajiban Lain-lain</b>		
	- Cadangan Pendidikan	58,384,240	22,559,240
	- Cadangan Premi LPS	42,570,378	50,142,578
	- Cadangan Pemeliharaan Program	3,900,500	17,650,000
	- Cadangan Promosi	43,116,770	70,819,200
	- Cadangan PPh 21	5,695,046	6,222,729
	- Titipan Tabungan	3,795,000	3,795,000
	- Lainnya	1,800,000	-
	<b>Saldo Kewajiban Lain-lain</b>	<b>159,261,934</b>	<b>171,188,747</b>
<b>1.15</b>	<b>Ekuitas</b>		
	Saldo Ekuitas per 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:		
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	- Modal Dasar	7,000,000,000	7,000,000,000
	- Modal Yang Belum Disetor	(2,800,000,000)	(2,800,000,000)
	- <b>Modal Disetor</b>	<b>4,200,000,000</b>	<b>4,200,000,000</b>
	- Cadangan Umum	420,000,000	315,345,006
	- Cadangan Tujuan	420,000,000	275,913,606
	- Saldo Laba Belum Ditentukan Tujuannya:		
	- Laba (Rugi) Tahun Lalu	1,876,471,390	2,125,212,777
	- Laba (Rugi) Tahun Berjalan	306,581,984	334,154,471
	<b>Saldo Ekuitas</b>	<b>7,223,053,374</b>	<b>7,250,625,860</b>
<b>1.16</b>	<b>Pendapatan Bunga</b>		
	Pendapatan bunga periode yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:		
		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Pendapatan bunga penempatan pada bank lain:		
	- Pendapatan bunga Giro	15,838,547	16,507,776
	- Pendapatan bunga Tabungan	98,628,545	115,561,163
	- Pendapatan bunga Deposito	166,598,066	72,534,609
	<b>Sub Jumlah</b>	<b>281,065,158</b>	<b>204,603,548</b>
	Pendapatan bunga kredit yang diberikan	3,997,874,511	4,842,659,406
	<b>Sub Jumlah</b>	<b>3,997,874,511</b>	<b>4,842,659,406</b>
	<b>Jumlah pendapatan bunga kontraktual</b>	<b>4,278,939,669</b>	<b>5,047,262,954</b>

---

**1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

---

**1.16 Pendapatan Bunga (Lanjutan)**

---

Pendapatan provisi dan Administrasi adalah berikut ini:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Provisi Kredit	179,100,045	208,789,625
- Administrasi Kredit	177,448,317	209,502,156
<b>Jumlah Pendapatan Provisi</b>	<b>356,548,362</b>	<b>418,291,781</b>
<b>Jumlah Pendapatan Bunga</b>	<b>4,635,488,031</b>	<b>5,465,554,735</b>

---

**1.17 Pendapatan Operasional Lainnya**

---

Rincian pendapatan operasional lainnya yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 adalah berikut ini:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Pendapatan Kredit Hapus Buku		
- Pendapatan Pokok Hapus Buku	135,113,600	21,336,000
- Pendapatan Bunga Hapus Buku	1,375,000	1,247,000
- Pendapatan Pemulihan PPAP		
- Pendapatan Pemulihan PPAP Penempatan Pada Bank Lain	-	52,150,446
- Pendapatan Pemulihan PPAP Kredit	111,315,129	75,602,290
- Pendapatan Operasional - Lainnya		
- Pinalty Deposito	6,690,000	21,920,000
- Administrasi Kredit Lainnya	60,384,300	81,898,700
- Denda Kredit	132,248,776	119,100,348
- Administrasi Tabungan	14,770,763	19,353,259
- Administrasi Lainnya	230,000	80,000
- Fee Tabungan	70,626,066	46,427,900
- Pinalty Kredit	-	16,762,415
- Fee Deposito	22,593,980	7,331,384
- Fee Giro	57,900	20,305,000
- Lainnya	-	1,539,701
- Pendapatan Potongan Absensi	2,040,667	-
- Pendapatan Lainnya-lainnya	777,500	-
<b>Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya</b>	<b>558,223,681</b>	<b>485,054,442</b>

---

**1.18 Beban Bunga**

---

Beban bunga untuk periode yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 terinci berikut ini:

- Kepada pihak bukan bank, terdiri :	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Tabungan		
- Tabungan Umum	147,420,918	22,321,466
- Tabungan Pasar	19,027,128	164,969,265
- Tabungan Berjangka	223,752,400	264,043,440
- Tabungan Otomotif	1,066,649	-
- Deposito Berjangka		
- Deposito Berjangka 03 bulan	368,973,808	374,616,280
- Deposito Berjangka 06 bulan	496,687,065	533,561,515
- Deposito Berjangka 12 bulan	198,486,329	222,453,406
<b>Jumlah</b>	<b>1,455,414,297</b>	<b>1,581,965,372</b>

---

- Deposito Antar Bank Lain		
- Tabungan	12,872,676	4,615,231
- Deposito	310,826,039	369,841,407
- Iuran penjaminan LPS	61,000,000	72,000,000
<b>Jumlah Beban Bunga</b>	<b>1,840,113,012</b>	<b>2,028,422,010</b>

<b>1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN</b>		
<b>(Lanjutan)</b>		
<b>1.19 Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif</b>		
Beban penyisihan kerugian aset produktif untuk periode yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021, adalah berikut ini:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Beban penyisihan kredit	496,933,597	842,351,759
- Beban penyisihan penempatan pada bank lain	-	17,576,760
<b>Jumlah Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif</b>	<b>496,933,597</b>	<b>859,928,519</b>
<b>1.20 Beban Pemasaran</b>		
Beban pemasaran per 31 Desember 2022 dan 2021 dengan rincian sebagai berikut:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Iklan/Promosi/Pemasaran	43,029,900	123,600,000
<b>Jumlah Beban Pemasaran</b>	<b>43,029,900</b>	<b>123,600,000</b>
<b>1.21 Beban Administrasi dan Umum</b>		
Beban Administrasi dan Umum, untuk periode yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 terinci berikut ini :		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- <b>Beban tenaga kerja</b>		
Gaji dan Upah		
- Gaji Pokok	963,168,598	1,116,356,110
- Tunjangan PPh 21	25,288,694	26,739,868
- Tunjangan Jabatan	113,106,218	109,405,046
- Tunjangan BPJS Kesehatan	39,179,692	-
- Tunjangan BPJS Ketenagakerjaan	84,013,695	-
Honorarium		
- Honorarium	-	97,200,000
- Honorarium Komisaris	114,808,696	-
- Honorarium PPh Pasal 21	6,253,506	-
Lainnya		
- Uang Lembur	26,419,283	25,027,293
- Perawatan Kesehatan	5,759,150	19,241,330
- Insentif	16,681,425	17,870,226
- Tunjangan Makan & Transport	213,328,534	207,384,479
- Lainnya		
Imbalan Kerja	217,926,827	234,804,207
Pesangon/Tali Asih	26,054,751	25,402,174
<b>Sub Jumlah Beban Tenaga Kerja</b>	<b>1,851,989,069</b>	<b>1,879,430,733</b>
- <b>Beban Pendidikan</b>		
- Beban Pendidikan/ Pelatihan	96,000,000	66,000,000
- Perjalanan Dinas	1,725,000	3,050,000
<b>Sub Jumlah Beban Pendidikan</b>	<b>97,725,000</b>	<b>69,050,000</b>

<b>- Beban sewa</b>			
-	Kantor Kas Ngadirejo	15,000,000	15,000,000
-	Kantor Pusat Kedu	60,000,000	8,800,056
-	Kantor Kas Temanggung	-	73,750,014
-	Kantor Kas Temanggung I	80,000,004	-
-	Kantor Kas Ngadirejo II	2,750,004	2,750,004
	<b>Sub Jumlah Beban Sewa</b>	<b>157,750,008</b>	<b>100,300,074</b>

1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)		
1.21 Beban Administrasi dan Umum (Lanjutan)		
	2022	2021
- <b>Beban Premi Asuransi</b>		
- Beban Asuransi	-	2,280,000
<b>Sub Jumlah Beban Premi Asuransi</b>	<b>-</b>	<b>2,280,000</b>
- <b>Beban Penyusutan Aset Tetap dan Inventaris</b>		
- Gedung	4,790,004	4,790,004
- Peralatan dan Perlengkapan Kantor	33,620,779	34,727,428
- Kendaraan	14,752,517	40,848,340
<b>Sub Jumlah Beban Penyusutan Aset Tetap dan Inventaris</b>	<b>53,163,300</b>	<b>80,365,772</b>
- <b>Amortisasi Aset Tidak Berwujud</b>		
- Amortisasi Aset Tidak Berwujud	22,809,286	14,795,566
<b>Sub Jumlah Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud</b>	<b>22,809,286</b>	<b>14,795,566</b>
- <b>Beban Barang dan Jasa</b>		
- Alat Tulis dan Kantor	13,754,500	14,262,600
- Barang Cetakan	12,877,500	16,086,500
- Fotocopy	218,900	1,673,200
- Listrik	15,813,285	23,981,088
- Telepon	42,304,329	37,706,430
- Beban Air	3,883,800	4,949,900
- Media	-	475,000
- Notaris	9,500,000	5,000,000
- Bahan Bakar Minyak	54,129,633	53,830,992
- Rumah Tangga	17,759,600	16,831,900
- Audit	6,500,000	21,500,000
- Jamuan Tamu	-	185,000
- Lainnya		
Pengiriman Berkas	1,018,800	1,189,650
Materai	1,110,000	1,061,000
Biaya RTGS	659,500	695,800
Olahraga	485,000	415,000
Jasa Lainnya	1,380,993	5,537,000
Akomodasi	6,518,300	3,211,550
<b>Sub Jumlah Beban Barang dan Jasa</b>	<b>187,914,140</b>	<b>208,592,610</b>
- <b>Beban Pemeliharaan dan Perbaikan Kantor</b>		
- Gedung	2,648,458	22,827,308
- Peralatan dan Perlengkapan Kantor	53,726,000	63,920,000
- Kendaraan	21,386,800	27,392,900
- Pagar dan Kanopi	8,470,190	18,634,378
<b>Sub Jumlah Beban Pemeliharaan dan Perbaikan Kantor</b>	<b>86,231,448</b>	<b>132,774,586</b>

- Pajak-Pajak non PPh		
- Pajak Bumi dan Bangunan	139,500	85,000
- Pajak Kendaraan	9,419,500	9,966,000
- Pajak Sewa Kantor Kas Temanggung	8,000,004	6,000,000
<i>Saldo Dipindahkan</i>	<i>17,559,004</i>	<i>16,051,000</i>

<b>1. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)</b>		
<b>1.21 Beban Administrasi dan Umum (Lanjutan)</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<i>Saldo Pindahan</i>	17,559,004	16,051,000
- Pajak Sewa Kantor Pusat Kedu	5,500,000	-
- Pajak Lainnya	5,026,421	3,402,787
<b>Sub Jumlah Beban Pajak Non Pph</b>	<b>28,085,425</b>	<b>19,453,787</b>
<b>Jumlah Beban Administrasi dan Umum</b>	<b>2,485,667,676</b>	<b>2,507,043,128</b>
<b>1.22 Beban Operasional Lainnya.</b>		
Beban operasional lainnya untuk periode yang Berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 terdiri dari:		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Beban Penyelesaian Kredit	2,555,000	-
- Lainnya		
- Beban Administrasi Bank	2,447,636	3,614,146
- Beban Iuran OJK & Perbarindo	19,653,957	22,070,361
- Beban Retribusi	1,027,000	925,000
- Beban Operasional Lainnya	21,117,456	5,400,021
<b>Jumlah Beban Operasional Lainnya</b>	<b>46,801,049</b>	<b>32,009,528</b>
<b>1.23 Pendapatan dan Beban Non Operasional</b>		
Pendapatan dan Beban Non Operasional untuk periode yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021 adalah sejumlah		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pendapatan Non Operasional		
- Keuntungan Penjualan Aset Tetap & Inventaris	23,700,000	-
- Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	29,369,059	-
- Lainnya		
- Komisi Asuransi	-	3,825,618
- Potongan Absensi	26,458,331	17,484,832
- Selisih Pencatatan	-	2,000
- Lainnya	0.01	-
<b>Jumlah Pendapatan Non Operasional</b>	<b>79,527,390</b>	<b>21,312,450</b>
Beban Non Operasional		
- Pemberian Uang Duka	600,000	700,000
- Besuk Orang Sakit	-	128,000
- Sumbangan	6,850,000	23,480,200
- Lainnya	4,906,000	5,562,000
<b>Jumlah Beban Non Operasional</b>	<b>12,356,000</b>	<b>29,870,200</b>
<b>Jumlah Pendapatan dan Beban Non Operasional</b>	<b>67,171,390</b>	<b>(8,557,750)</b>

Memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat Dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Perkreditan Rakyat, maka dengan ini kami sampaikan Laporan Tahunan PT.BPR Kedu Arthasetia Temanggung untuk tahun buku 2022 yang memuat:

- Informasi Umum (Kepengurusan, Kepemilikan, Perkembangan Usaha , Strategi dan kebijakan manajemen, Laporan Manajemen,Perubahan penting ).
- Laporan Keuangan Tahunan ( Neraca, Laba Rugi, Laporan Arus Kas, Laporan Perubahan Ekuitas, Catatan atas Laporan Keuangan).
- Opini Akuntan Publik.
- Pengungkapan ( Disclosure ) Laporan Tahunan.

Demikian Laporan Tahunan PT.BPR Kedu Arthasetia untuk tahun buku 2022 kami laporkan dan untuk menjadikan periksa, terima kasih.

Temanggung, 21 Februari 2023  
PT BPR KEDU ARTHASETIA

PUJI ROCHMIYATI, SE  
Direktur Utama

IKA WULANDARI, SE  
Direktur yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan

Memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat Dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi Bank Perkreditan Rakyat, maka dengan ini kami sampaikan Laporan Tahunan PT.BPR Kedu Arthasetia Temanggung untuk tahun buku 2022 yang memuat:

- Informasi Umum (Kepengurusan, Kepemilikan, Perkembangan Usaha , Strategi dan kebijakan manajemen, Laporan Manajemen,Perubahan penting ).
- Laporan Keuangan Tahunan ( Neraca, Laba Rugi, Laporan Arus Kas, Laporan Perubahan Ekuitas, Catatan atas Laporan Keuangan).
- Opini Akuntan Publik.
- Pengungkapan ( Disclosure ) Laporan Tahunan.

Demikian Laporan Tahunan PT.BPR Kedu Arthasetia untuk tahun buku 2022 kami laporkan dan untuk menjadikan periksa, terima kasih.

Temanggung, 21 Februari 2023

PT BPR KEDU ARTHASETIA



PUJI ROCHMIYATI, SE

Direktur Utama

IKA WULANDARI, SE

Direktur yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan